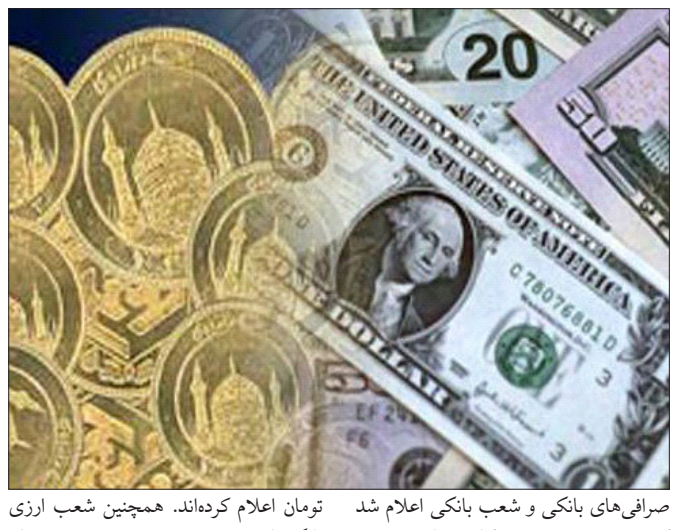
مسیر متفاوت ربع‌سکه و سکه گرمی از بازار طلا و ارز

بازار سکه و ارز این هفته را مانند اکثر هفته‌های اخیر آرام و کاهشی شروع کرد، با این تفاوت که قیمت ربع‌سکه و سکه گرمی نسبت مدت مشابه هفته گذشته رشد اندکی را تجربه کرد.
قیمت سکه تمام بهار آزادی طرح جدید در بازار روز شنبه به سه میلیون و ۹۶۰ هزار تومان رسیده و هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز ۴۰۲ هزار و ۶۰۰ تومان قیمت دارد.
امروز سکه طرح قدیم با قیمتی معادل سه میلیون و ۹۳۰ هزار تومان داد و ستد می‌شود. این در حالی است که قیمت نیم‌سکه دو میلیون و ۴۰۰ هزار تومان، ربع سکه یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان و سکه گرمی ۸۳۰ هزار تومان است.
همچنین در بازارهای جهانی، آخرین قیمت هر اونس طلای جهانی به ۱۴۵۹ دلار رسیده است.
دلار و یورو ارزان شد
اما در بازار ارز، آخرین قیمت انواع ارز در صرافی‌های بانکی و شعب بانکی اعلام شد که نسبت به روز پنجشنبه کاهش یافته است.



به گزارش ایسنا، بانک‌ها روز گذشته (۱۸ آبان) قیمت خرید دلار از مردم را ۱۱ هزار و ۱۰۰ تومان اعلام کرده‌اند. همچنین شعب ارزی بانک‌ها هر یورو را ۱۲ هزار و ۳۰۰ تومان می‌خرند که نسبت به روز پنجشنبه کاهش یافته است، چراکه در این روز هر دلار آمریکا ۱۱ هزار و ۲۴۵ تومان و هر یورو ۱۲ هزار و ۴۰۱ تومان خریداری می‌شد.
همچنین نرخ خرید هر پوند انگلیس از مردم ۱۴ هزار و ۱۰۰ تومان از سوی بانک‌ها اعلام شده است، درحالیکه این ارز در روز پنجشنبه در بانک‌ها ۱۳ هزار و ۸۸۵ تومان خریداری می‌شد.

ارز مسافرتی ۴۰۰ تومان ارزان شد

شعب ارزی بانک‌ها که ارز مسافرتی را در اختیار متقاضیان قرار می‌دهند نیز نرخ فروش هر یور را به عنوان ارز مسافرتی و با احتساب کارمزد، ۱۲ هزار و ۶۰۰ تومان می‌فروشند که این قیمت برای روز پنجشنبه حدود ۱۳ هزار تومان بود.
صرافی‌های بانک‌ها هم امروز (شنبه) دلار را ۱۱ هزار و ۳۵۰ تومان می‌فروشند و ۱۱هزار و ۲۵۰ تومان می‌خرند.
همچنین در این صرافی‌ها هر یورو ۱۲ هزار و ۶۵۰ تومان فروخته و ۱۲ هزار و ۵۵۰ تومان خریده می‌شود.

وجود بیش از ۴۰۰۰ خودرو خارجی در گمرک

گرچه با دستور ترخیصی که اخیرا برای تعداد دیگری از ۱۳ هزار خودرو دپو شده صادر شد در مجموع بیش از نیمی از آنها خارج شدند ولی همچنان بیش از ۴۰۰۰ خودروی دیگر باقی مانده و وضعیت مشخصی ندارند تا این‌که در موردشان تصمیم‌گیری شود.
اخیرا بعد از رایزنی‌های صورت گرفته برای تعیین تکلیف ۱۰۴۸ دستگاه خودرویی که مراحل ترخیص را طی کرده و پروانه گمرکی را دریافت کرده بودند، وزارت صمت دستور خروج را صادر کرد. براین اساس با حدود ۷۵۰۰ دستگاهی که طبق آخرین آمار گمرک در زمان مصوبه دولت ترخیص شده بود بیش از ۸۵۰۰ دستگاه خارج شدند.
اما در این بین از حدود ۱۳ هزار دستگاهی که دپو شده بود بیش از ۴۰۰۰ دستگاه در گمرکات و بنادر باقی مانده که تاکنون اعلامی در رابطه با این‌که قرار است این خودروها چه سرنوشتی داشته باشند نشده است.

بلاتکلیفی مشتریانی که ثبت‌نام کرده‌اند

این در حالی است که از خودروهای وارداتی تعدادی مربوط به زمان ممنوعیت ثبت سفارش و واردات خودرو است که به دلیل منع قانونی و بعضا تخلفات دیگری که صورت گرفته بود اجازه ترخیص پیدا نکردند و دارای پرونده‌های قضایی هستند که باید مسیر خود را طی کنند، اما این بدان معنا نیست که همه ۴۴۰۰ دستگاه باقی‌مانده دارای تخلف یا پرونده‌های قضایی هستند، چرا که زمانی که ترخیص خودروها در نیمه تیرماه به پایان رسید، بعید نبود که اگر زمان تمدید می‌شد و ادامه پیدا می‌کرد تعداد دیگری از دستگاه‌ها با طی مراحل قانونی امکان ترخیص پیدا می‌کردند.
با این وجود، وزارت صنعت، معدن و تجارت اعلام کرد که با پایان مهلت قانونی فعلا هم تصمیمی برای تمدید زمان ندارد و این در شرایطی است که وارد کنندگان خودرو بارها درخواست تمدید زمان و تعیین تکلیف مابقی خودروها را از وزارتخانه و سایر دستگاه‌های مربوطه خواستار شده بودند.
در هر صورت اکنون بیش از ۴۰۰۰ خودروی دیگر در گمرکات باقی مانده و به نظر می‌رسد باید دستگاه‌های مربوطه از جمله وزارت صمت اطلاع‌رسانی شفافی در مورد چرایی عدم ترخیص این خودروها یا عدم تمایل برای این‌که فعلا زمان مربوطه تمدید شود، چراکه در کنار هر گونه مشکل قانونی و ارزی، بخشی از خودروها برای مردمی است که در شرکت های خودروسازی ثبت نام کرده بودند و اکنو با گذر زمان در کنار هزینه سنگینی که آنها تحمیل می شود، نمیدانند که اصلا خودرویی دریافت خواهند کرد یا خیر!؟
این در شرایطی است که بعد از دستور وزیر برای ترخیص ۱۰۴۸ دستگاه خودروی ترخیص شده انجمن وارد کنندگان خودرو این گلایه را مطرح کرده بود که وزارت صنعت، معدن و تجارت باید برای تمدید مهلت و تعیین تکلیف سایر خودروها نیز اقدام کند و فقط به ترخیص خودروهای پروانه شده محدود نشود.
گفتنی است؛ با توجه به این‌که ۱۳ هزار خودروی وارداتی در دو سال پیش با مشکلات ارزی و مسائل قانونی جدید از جمله ممنوعیت ثبت سفارش و واردات برخی اقلام مواجه شد، ترخیص خودروها مسکوت ماند تا این‌که از دی ماه سال گذشته و با تصمیم هیات دولت زمان چهارماهه‌ای برای انجام تشریفات قانونی برای صاحبان تعیین شد که در اردیبهشت ماه به پایان رسید و بار دیگر این دو زمان تمدید شد. در این فرصت و طبق آمار تکمیلی گمرک ۷۵۰۰ خودرو ترخیص و ۱۰۴۸ دستگاه دیگر با وجود دریافت پروانه گمرکی و نداشتن مشکلات قانونی و تنها به دلیل پایان زمان نتوانسته بودند ترخیص شوند، در این شرایط با ترخیص اخیر حدود ۸۵۰۰ دستگاه خارج شده و ۴۴۰۰ دستگاه دیگر وضعیت مشخصی ندارند.

میزان تسهیلات اعطایی بنگاههای کوچک و متوسط مشخص شد

از ابتدای سال ۹۷ تا پایان مرداد امسال ۲۶ هزار و ۴۹۴ میلیارد تومان تسهیلات رونق تولید به ۳۸ هزار و ۶۶ بنگاه تولیدی و طرح نیمه تمام با پیشرفت بالای ۶۰ درصد پرداخت شد.
از ابتدای سال ۹۷ تا پایان مرداد امسال ۳۸ هزار و ۶۶ بنگاه تولیدی کوچک، متوسط و طرح نیمه تمام با پیشرفت بالای ۶۰ درصد موفق به دریافت تسهیلات بانکی به ارزش ۲۶ هزار و ۴۹۴ میلیارد تومان شدند.
این تسهیلات در سرفصل‌های معرفی به بانک، فرایند رونق، مستقیم بانک و انتقالی سال ۹۷ پرداخت شده است.
بر این اساس، ۱۶ هزار و ۵۶۵ مورد ثبت نام برای دریافت تسهیلات صورت گرفته که هزار و ۵ مورد در قالب معرفی به بانک موفق به دریافت ۲۲ هزار و ۴۷۷ میلیارد تومان تسهیلات شده اند. همچنین ۳ هزار و ۹۸۷ واحد در فرایند رونق تولید موفق به دریافت ۸۴ هزار و ۳۳۳ میلیارد تومان تسهیلات شدند. همچنین برخی واحدهای تولیدی به صورت مستقیم از بانک و یا از محل انتقالی سال ۹۷ تسهیلات دریافت کرده‌اند.
در مجموع به ۳۸ هزار و ۶۶ بنگاه تولیدی کوچک، متوسط و طرح نیمه تمام با پیشرفت بالای ۶۰ درصد، تسهیلاتی به ارزش ۲۶ هزار و ۴۹۴ میلیارد تومان پرداخت شده است.

مدیرعامل ایدرو مطرح کرد:

امکان کاهش قیمت خودروهای داخلی در بازار

مدیرعامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو)، از امکان کاهش قیمت خودروهای داخلی در بازار خبر داد.
محمدباقر عالی در حاشیه افتتاح نمایشگاه بین‌المللی قطعات و لوازم جانبی خودرو، اظهار کرد: تا امروز قرارداد داخلی‌سازی ۱۲۰ میلیون یورو قطعه خودرو، با قطعه‌سازان داخلی نهایی شده و کار برای تولید این قطعات آغاز شده است.
وی ادامه داد: براساس برنامه‌ریزی صورت گرفته در وزارت صنعت، معدن و تجارت راهبرد در نظر گرفته شده این است که تا پایان سال ۱۴۰۰ این عدد به ۱۰ میلیارد دلار برسد.
او پیش‌بینی کرد: با رسیدن قطعات تولید شده خودرو در داخل به دست خودروسازان، امکان کاهش قیمت خودروهای داخلی در بازار وجود خواهد داشت.
عالی افزود: ما در ماه‌های گذشته با پیگیری رونق تولید تلاش کردیم شرایط را برای افزایش توان واحدهای صنعتی داخلی فراهم کنیم و سومین میز تعمیق ساخت داخل در صنعت خودرو نیز که بنا بود روز گذشته در تبریز آغاز به کار کند، به دلیل وقوع زلزله به تعویق افتاد.
به گفته مدیرعامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران، در کنار خودرو هفت حوزه صنعتی دیگر نیز در مسیر آغاز فعالیت‌های جدید قرار دارد که یکی از آنها حوزه مس است.

مجردها ۶.۴ میلیون بدهند ۸۰ میلیون وام بگیرند

قیمت اوراق تسهیلات مسکن بانک مسکن که در فرابورس معامله می‌شود در روزهای اخیر نوسان چندانی نداشته و تقریبا همچون قبل هزینه وام مسکن و وام جعاله برای زوج‌های تهرانی که ۱۲۰ میلیون تومان می‌گیرند ۹ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان و برای مجردهای تهرانی که ۸۰ میلیون می‌گیرند، شش میلیون و ۴۰۰ هزار تومان است.
طی هفته‌های اخیر قیمت اوراق تسهیلات مسکن بانک مسکن با نوسانات زیادی همراه نبوده برخی از این اوراق بالاتر از ۴۰ هزار تومان و برخی کمتر از ۴۰ هزار تومان داد و ستد می‌شود. به عنوان نمونه قیمت پایانی اوراق مرداد، شهریور، مهر، آبان و آذر، دی، بهمن و اسفند ماه ۱۳۹۷ بیش از ۴۰ هزار تومان است.
همچنین اوراق فروردین ۱۳۹۸ نیز بیش از ۴۰ هزار تومان معامله می‌شود. در عین حال قیمت اوراق اردیبهشت خرداد، تیر، مرداد، شهریور و مهر ماه ۱۳۹۸ کمتر از ۳۹ هزار تومان است.
برخی از اوراق‌هایی که تا سررسیدشان مهلت زیادی نمانده نیز با قمیت‌های پایین‌تر داد و ستد می‌شود، اما به دلیل پراکندگی قیمت اوراق، هزینه وام مسکن با متوسط قیمت ۴۰ هزار تومان محاسبه شده است.

۹.۶ میلیون هزینه دریافت وام ۱۲۰ میلیونی مسکن برای زوج‌ها

با توجه به این‌که زوج‌های تهرانی برای دریافت وام ۱۰۰ میلیون تومانی مسکن باید ۲۰۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند، هزینه این تعداد اوراق برای آنها هشت میلیون تومان می‌شود. به این مبلغ با احتساب ۲۰ میلیون تومان وام جعاله که بابت خرید آن باید ۴۰ برگ تسه خریداری شود، یک میلیون و ۶۰۰ هزار تومان اضافه می‌شود. در نتیجه در مجموع باید برای دریافت وام ۱۲۰ میلیون تومانی مسکن حدود ۹ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان هزینه شود.
همچنین زوج‌های غیر تهرانی که در شهرهایی با جمعیت بیش‌تر از ۲۰۰ هزار نفر جمعیت زندگی می‌کنند، می‌توانند تا سقف ۸۰ میلیون تومان وام بگیرند که برای گرفتن این مبلغ باید ۱۶۰ ورق بهادار خریداری کنند. با این حساب باید حدود شش میلیون و ۴۰۰ هزار تومان بابت خرید این اوراق بپردازند که با احتساب یک میلیون و ۶۰۰ هزار تومان برای خرید اوراق وام جعاله، در مجموع برای دریافت وام ۱۰۰ میلیون تومانی باید هشت میلیون تومان پرداخت کنند.
علاوه بر این، زوج‌های ساکن در سایر شهرهای با جمعیت زیر ۲۰۰ هزار نفر می‌توانند برای گرفتن ۶۰ میلیون تومان وام مسکن، ۱۲۰ برگ بهادار خریداری کنند که باید چهار میلیون و ۸۰۰ هزار تومان بابت خرید اوراق بپردازند. هم‌چنین برای دریافت ۲۰ میلیون تومان دیگر بابت وام جعاله نیز باید یک میلیون و ۶۰۰ هزار تومان پرداخت کنند که در مجموع برای وام ۸۰ میلیون تومانی، حدود شش میلیون و ۴۰۰ هزار تومان از سوی زوجین باید پرداخت شود.

۶.۴ میلیون هزینه دریافت وام ۸۰ میلیونی مسکن برای مجردها

مجردهای تهرانی نیز می‌توانند تا سقف ۶۰ میلیون تومان و مجردهایی که در مراکز استان‌های بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت دارند تا سقف ۵۰ میلیون تومان و در نهایت غیر زوج‌های ساکن در سایر مناطق تا سقف ۴۰ میلیون تومان وام دریافت کنند که به ترتیب هر کدام باید ۱۲۰، ۱۰۰ و ۸۰ برگ بهادار اوراق تسهیلات مسکن را از فرابورس ایران خریداری کنند.
با این حساب مجردهای تهرانی باید برای خرید این اوراق چهار میلیون و ۸۰۰ هزار تومان، افراد ساکن در مراکز استان بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت مبلغ چهار میلیون تومان و افراد گروه سوم مبلغ سه میلیون و ۲۰۰ هزار تومان پرداخت کنند.
البته درصورت تمایل برای دریافت وام ۲۰ میلیون تومانی جعاله باید مبلغ یک میلیون و ۶۰۰ هزار تومان دیگر هم بپردازند. یعنی مجردهای تهرانی می‌توانند تا سقف ۸۰ میلیون تومان وام مسکن و جعاله بگیرند که برای خرید اوراق آن باید شش میلیون و ۴۰۰ هزار تومان بپردازند.

چرا معامله با چک هنوز پرریسک است؟

فارس نوشت: پس ازگذشت یک‌سال از تصویب قانون جدید چک که موجب کاهش صدور چک‌بلامحل و افزایش امکان وصول‌وجه چک برگشتی می‌شود، همچنان شاهد کم‌کاری بانک‌مرکزی و نظام بانکی در زمینه اجرای این قانون هستیم تا معامله با این ابزار پرداخت پرریسک باقی بماند.
پس از تصویب قانون جدید چک در آبان ماه ۹۷، امیدواری کسبه و فعالین اقتصادی درباره افزایش امنیت مالی و ریسک‌پذیری پایین‌تر برای قبول چک افزایش قابل توجهی یافت. دلیل اصلی آن نیز نوآوری‌های موثر این قانون است به طوری که صدور چک بلامحل را هزینه‌زا و وصول چک برگشتی را ساده‌تر نموده‌است.
مزیت اصلی قانون جدید چک، ساده سازی فرایند دادرسی برای چک‌های برگشتی است. در قانون قبلی، فرایند دادرسی پر هزینه و وقت‌گیر بود. به طوری که در همان ابتدا ۳.۵ درصد مبلغ چک برای حق دادرسی و به طور میانگین ۱۰ درصد مبلغ چک نیز برای حق الوکاله باید کنار گذاشته می‌شد و از آن مهم تر معمولا این فرایند ۱ الی ۲ سال به طول می‌انجامید. به همین دلیل افراد معمولا ترجیح می‌دادند از حق خود گذشته و یا از راه های دیگری مانند شرخری حق خودشان را پس بگیرند که این بعضا موجب ضرر هنگفت دارنده چک و یا بروز آسیب های اجتماعی بسیاری می‌شد.
اما طبق قانون جدید، بانک‌ها مکلف هستند پس از گذشت ۲۴ ساعت از ثبت برگشتی و غیر قابل پرداخت بودن چک در سامانه متمرکز بانک مرکزی، به میزان کسری مبلغ چک در حساب های دیگر صادر کننده، حتی در بانک‌های دیگر مسدود کنند و ظرف حداکثر ۲۰ روز با پیگیری قضایی، کسری مبلغ چک از حساب صادر کننده برداشت و به حساب دارنده واریز می‌گردد.

***عدم اجرای کامل ماده ۵ قانون چک**

طبق ماده ۵ قانون جدید چک، باید کد رهگیری برگشت چک، به صورت چاپ شده روی گواهینامه برگشت چک حک شده باشد، تا قوه قضاییه بتواند سریعا اجراییه صادر نموده و دارنده چک برگشتی، به سرعت به حق خود دست یابد. اما در این میان، پس از گذشت حدود یک‌سال، نه تنها این کار به جز موارد خاص صورت نمی‌گیرد، بلکه بعضی بانک‌ها، هنوز از دستور دادن کد رهگیری بی‌اطلاع هستند و باقی بانک‌ها نیز کد رهگیری را به صورت دست نویس می‌دهند که از لحاظ قانونی مشکل دارد.
بازدید خبرنگار ما از چند بانک دولتی و خصوصی نشان می هد که کارمندان و حتی مدیران بعضی بانک‌ها به صورت کامل از قانون جدید چک اطلاع ندارند و یا ناقص به آن عمل می‌کنند. به عنوان مثال، کارمند یکی از بانک ها به کلی از اینکه باید کد رهگیری بدهد بی‌اطلاع است و وقتی از معاون بانک سئوال شد هم جواب قطعی دریافت نشد.

***بازگشت به مشکلات قدیمی وصول‌چک با خودداری از درج کدرهگیری به صورت سیستمی**

از طرف دیگر، با پرس و جو از چند وکیل دادگستری مطلع از این موضوع، اجماع نظرات بر این بود که بدون درج کد رهگیری بر روی گواهی های عدم پرداخت بانک ها امکان استفاده از مزایای قانون جدید چک به ویژه کوتاه شدن زمان رسیدگی و صدور اجراییه وجود ندارد. به عبارت دیگر، کسبه و فعالین اقتصادی برای پیگیری قضایی چک برگشتی، همچنان باید ضمن پرداخت ۳.۵ درصد مبلغ چک به دادگاه و مبلغ هنگفت حق الوکاله، باز هم حدود ۱ تا ۲ سال، از پله‌های دادگاه بالا و پایین بروند تا شاید بتوانند حق خود را بگیرند.
انتظار فعالین و کسبه اقتصادی و هم‌چنین مردم این‌است که با اجرای کامل قانون جدید چک، راه بر سودجویان بسته شده و دارندگان چک نیز بتوانند با ریسک کمتری از این ابزار اقتصادی استفاده کنند. ضمنا ارزش این این ابزار اقتصادی نیز با اجرای کامل قانون جدید، احیا شده و منجر به اتفاقاتی مثبت مانند رونق تولید و افزایش کارآفرینی خواهد شد.

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر رأي شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۱۸۵۸ -۱۳۹۸/۷/۱ هيأت موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي بوشهر تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضي آقاي كاظم جمالي فرزند غلامحسين به شماره شناسنامه ۱۱۳۹ صادره از دشتستان به شماره ملي ۶۱۰۹۷۴۴۹۴۸ در ششدانگ يكباب خانه به مساحت ۱۹۹ متر مربع پلاك ۷۷ فرعي از ۳۳۸۸ اصلي مفروز و مجزي شده از پلاك۳۳۸۸/۱ اصلي واقع در بخش دو بوشهر خريداري از مالك رسمي مريم تنگكيان محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است درصورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد..٪ ۱۱۰۴۴۴۸
تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۸/۴-تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۸/۱۹-
مجيدامیري/رئيس اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان بوشهر-
شماره:۹۵۷/م. الف

رونوشت آگهي حصرورّاثت

خانم زهرا سماواتي داراي شناسنامه شماره ۳۵۴۰۴۳۳۷۲۴ به شرح دادخواست كلاسه ۹۸۰۴۴۶ از اين شورا درخواست گواهي حصرورّاثت را نموده و چنين توضيح داده كه شادروان محمد عظيميان بشناسنامه ۲ در تاريخ ۹۸/۷/۲۹ دراقامتگاه دائمي خود بدرود زندگي گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به:
۱.فاطمه عظيميان فرزند محمد بشماره ملي ۳۵۴۰۴۲۳۷۲۴ ت ت ۱۳۹۴/۹/۱۸(دختر متوفي)
۲.زهرا سماواتي فرزند اسكندر بشماره ملي ۳۵۵۰۰۴۴۸۲۸ ت ت ۱۳۷۰/۴/۱۵ صادر از بوشهر(همسر دائمي متوفي)
۳.مانساء جعفري زاده فرزند كاوس بشماره ملي ۳۵۴۹۳۶۵۸۵۳ ت ت ۱۳۳۰/۴/۱۰ صادره دشتي(مادر متوفي)
اينك با انجام تشريفات مقدماتي درخواست مزبور را در يك نوبت آگهي مي گردد تا هر كسي اعتراضي دارد و يا وصيتنامه از متوفي نزد او باشد از تاريخ نشر نخستين آگهي ظرف يك ماه به شورا تقديم نمايد والا گواهي صادر خواهد شد.
شماره:۳۶۲/م الف
رئيس شعبه ۲ شوراي حل اختلاف خورموج

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر رأي شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۱۷۱۲ مورخ ۱۳۹۸/۶/۶ هيأت موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك بندر گناوه تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضي خانم سيمين شهابي فرزند نادر به شماره شناسنامه ۳۵۳۰۱۵۸۲۳۲ و كدملي ۳۵۳۰۱۵۸۲۳۲ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ يك باب ساختمان به مساحت ۱۳۶/۱۸ متر مربع در قسمتي از پلاك ۹۱۷ اصلي واقع در امامزاده گناوه خريداري مع الواسطه از آقاي حسين منظم و شركاء محرز گرديده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. تاريخ انتشار نوبت اول:۹۸/۰۸/۱۹ -تاريخ انتشار نوبت دوم:۹۸/۰۹/۰۴-شماره:۲۷۳/ م الف-
محمد چهابدار-رئيس اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان گناوه

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر رأي شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۱۸۱۲ مورخ ۱۳۹۸/۶/۱۱ هيأت موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك بندر گناوه تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضي آقاي محمد تاج ديني فرزند كرم الله به شماره شناسنامه ۹۰۴ و كدملي ۳۵۳۹۴۶۵۵۲۹ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ يك بابخانه به مساحت ۲۳۳ متر مربع در قسمتي از پلاك ۹۱۷ اصلي واقع در امامزاده گناوه خريداري مع الواسطه از آقاي نظام اميري و شركاء محرز گرديده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشار نوبت اول:۹۸/۰۸/۱۹ -تاريخ انتشار نوبت دوم:۹۸/۰۹/۰۴-
شماره:۲۷۶/ م الف-محمد چهابدار- رئيس اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان گناوه