ردمی ۱۰ مدل ۲۰۲۲ با نمایشگر ۹۰ هرتزی و دوربین اصلی ۵۰ مگاپیکسلی معرفی شد

گوشی هوشمند ردمی ۱۰ مدل ۲۰۲۲ با تراشه‌ی Helio G۸۸، نمایشگر ۹۰ هرتزی و دوربین چهارگانه‌ی پشتی معرفی شد. مدل ۲۰۲۲ ردمی ۱۰ در سکوت خبری برای بازارهای جهانی معرفی شد. این گوشی میان‌رده به صفحه‌نمایش ۹۰ هرتزی مجهز شده است و در بخش پشتی آن شاهد دوربین چهارگانه هستیم. دوربین اصلی این دستگاه ۵۰ مگاپیکسلی است. از دیگر مشخصات این محصول می‌توان به باتری بزرگ و تراشه‌ی سری Helio G اشاره کرد.

به گزارش گیزموچاینا، ابعاد ردمی ۱۰ مدل ۲۰۲۲ معادل ۸/۹۲ در ۷۵/۵۳ در ۱۶۱/۹۵ میلی‌متر و وزن آن ۱۸۱ گرم است. این دستگاه از نمایشگر ۶/۵ اینچی بهره می‌برد که دوربین سلفی در پانچ‌هول مرکزی بالای آن تعبیه شده است. وضوح این صفحه‌نمایش Full HD پلاس بوده و از نرخ نوسازی ۹۰ هرتز پشتیبانی می‌کند. تراکم پیکسلی نمایشگر مدل ۲۰۲۲ ردمی ۱۰ نیز معادل ۴۰۵ پیکسل‌برانچ بوده و با لایه‌ای از جنس گوریلا گلس ۳ پوشانده شده است. دوربین جلویی این دستگاه هشت مگاپیکسلی است و در بخش پشتی آن شاهد سیستم دوربین چهارگانه هستیم که شامل یک دوربین اصلی ۵۰ مگاپیکسلی، دوربین هشت فوق‌عریض هشت مگاپیکسلی، دوربین ماکرو دو مگاپیکسلی و دوربین تشخیص عمق دو مگاپیکسلی است. ردمی ۱۰ مدل ۲۰۲۲ از تراشه‌ی Helio G۸۸ بهره می‌برد. این محصول همچنین به چهار گیگابایت رم LPDDR۴x و حداکثر ۱۲۸ گیگابایت حافظه‌ی ذخیره‌سازی eMMC مجهز شده است. این گوشی به‌طور پیش‌فرض سیستم‌عامل اندروید ۱۱ را با رابط کاربری MIUI ۱۲/۵ اجرا می‌کند.مدل ۲۰۲۲ ردمی ۱۰ از باتری ۵۰۰۰ میلی‌آمپرساعتی بهره می‌برد و از فناوری شارژ سریع ۱۸ وات و شارژ معکوس ۹ وات پشتیبانی می‌کند. این محصول در برخی از خرده‌فروشی‌ها با شارژر ۲۲/۵ وات عرضه می‌شود. در بخش امنیت این گوشی از سیستم تشخیص چهره پشتیبانی می‌کند و علاوه‌براین یک حسگر اثر انگشت در لبه‌ی کناری آن تعبیه شده است. دستگاه مورد اشاره از شبکه‌های ۴G VoLTE پشتیبانی می‌کند و از دیگر ویژگی‌های آن می‌توان به درگاه کارت میکرو اس‌دی، وای‌فای ۸۰۲/۱۱ac، بلوتوث نسخه‌ی ۵/۱، حسگر مادون‌قرمز، NFC، جی‌پی‌اس، درگاه یواس‌بی سی، بلندگوهای دوگانه، درگاه ۳/۵ میلی‌متری هدفون و بدنه‌ی مقاوم در برابر پاشش آب اشاره کرد. بدین ترتیب بیشتر مشخصات و امکانات این محصول شبیه ردمی ۱۰ مدل ۲۰۲۱ است که در ماه اوت سال گذشته معرفی شد. قیمت مدل ۲۰۲۲ ردمی ۱۰ هنوز رسما تأیید نشده است. این محصول در سه رنگ خاکستری کربنی، سفید و آبی به‌بازار عرضه خواهد شد.

مطالعات از ۱۱۳ کشور، گستره دردناک تنهایی را در جوامع مختلف نشان می‌دهد

درحالی‌که جمعیت کنونی جهان بیشتر از همیشه است، مردم جوامع مختلف هنوز اغلب اوقات احساس تنهایی می‌کنند. آیا راهی برای مهار این معضل جهانی وجود دارد؟تنهایی احتمالاً فصل مشترک همه‌ی ما انسان‌ها است. در قرن فعلی جمعیت روی زمین روزبه‌روز بیشتر می‌شود اما همچنان هیچ‌چیز پایدارتر از تنهایی نیست. ما با آدم‌های جامعه رفت‌وآمد می‌کنیم، به یکدیگر عشق می‌ورزیم، کنار هم به کار و تحصیل می‌پردازیم و در نهایت وقتی از کارهای روزمره دست می‌کشیم و به خودمان می‌آییم، چیزی به‌جز تنهایی نمی‌یابیم. تنهایی به‌ویژه برای کودکان که روحیات حساس‌تر و نیاز بیشتری به تعامل با دیگران دارند، تأثیراتی ماندگارتر به‌همراه دارد. حتی پیش از آنکه دنیاگیری ویروس کرونا از راه برسد، پژوهشی کلی نشان داده بود که تنهایی مزمن یا شدید، تجربه‌ای شایع و نادیده‌گرفته‌شده در کشورهای متعدد است. مطالعات پیشین در جوامع صنعتی نشان داده‌اند که تنهایی رو به افزایش است؛ اما بدون داده‌های تاریخی درباره‌ی این مسئله، به سختی می‌توان گفت که آمار امروزی چگونه درطول زمان یا در مناطق جغرافیایی مختلف مقایسه می‌شوند. ملودی دینگ، متخصص همه‌گیری‌شناسی از دانشگاه سیدنی، می‌گوید: این یک باور همگانی است که از هر ۱۲ نفر حداقل یک نفر تنهایی را به حدی تجربه می‌کند که می‌تواند مشکلات جدی روانی را برایش به همراه داشته باشد اما متأسفانه این داده‌ها علمی نیستند؛ زیرا پژوهشگران هرگز میزان تنهایی گسترده‌ی انسان را نسنجیده‌اند. به‌همین‌دلیل، ما تصمیم گرفتیم به بررسی این مسئله بپردازیم. دینگ و همکارانش ۵۷ مطالعه‌ی مشاهده‌ای درباره‌ی تنهایی را از ۱۱۳ کشور یا قلمرو بین سال‌های ۲۰۰۰ و ۲۰۱۹ گردآوری کردند. نویسندگان مطالعه انتظار دارند در آینده از این یافته‌ها به‌عنوان داده‌های پایه برای سنجش میزان احساس تنهایی پیش از همه‌گیری کرونا، استفاده شود. ازآنجاکه تنهایی به رفاه ذهنی، حسی و فیزیکی وابسته است، اطلاعات جدید می‌توانند در سلامت عمومی افراد تأثیر بگذارند و از این نظر حائز اهمیت‌اند. بررسی‌های جهانی در مورد تنهایی بیشتر درباره‌ی نوجوانان انجام شده و اطلاعاتی در ۷۷ کشور ثابت می‌کنند در جنوب شرق آسیا ۹/۲ درصد و در مدیترانه شرقی ۱۴/۴ درصد از نوجوانان با تنهایی شدید دست‌وپنجه نرم می‌کنند. متأسفانه تنها آماری که از میزان تنهایی بزرگسالان در دست است، به اروپا مربوط می‌شود. در این گوشه از جهان دانشمندان باری دیگر به‌هم آمیختن تفاوت‌های جغرافیایی و حالات اجتماعی را مشاهده کردند. کشورهای اروپای شمالی به کمترین میزان تنهایی دچار بودند؛ به‌طوری‌که آمار تنهایی برای نوجوانان این منطقه ۲/۹ درصد و برای بزرگسالان ۲/۷ درصد بود. از بین افراد مسن‌تر (بالای ۶۰ سال) نیز ۵/۷ درصد تنهایی را حس می‌کردند.این در حالی است که کشورهای واقع در اروپای شرقی نسبت به تمام اروپا سهم بیشتری از تنهایی داشتند. ۷/۵ درصد از جوانان و ۹/۶ درصد از میانسالان ساکن اروپای شرقی تنهایی مزمن را تجربه کرده بودند؛ همچنین آمار ۲۱/۳ درصدی تنهایی افراد مسن این منطقه بسیار شوکه‌کننده بود.هنوز اطلاعاتی در دست نیست که چرا تفاوت میزان تنهایی در اروپای شرقی با دیگر نواحی اروپا اینقدر زیاد است، اما یک مطالعه نشان می‌دهد که احتمالاً پیامدهای ضعف در سلامت عمومی، مراقبت‌های بهداشتی و حمایت‌های اجتماعی از دلایل شکل‌گیری انزوا در اروپای شرقی هستند. آسایش و امنیت اجتماعی معمولاً شاخص‌هایی برای سنجش میزان تنهایی به شمار می‌روند، به این صورت که هرچه این شاخص‌ها در یک کشور مثبت‌تر ارزیابی شوند، انزوای جمعی کمتری در آنجا رخ می‌دهد. دلیل آمار طبیعی و غیرنگران‌کننده‌ی تنهایی در اروپای شمالی نیز به برتری سطح رفاه این منطقه برمی‌گردد؛ البته باید تحقیقات بیشتری برای اثبات این فرضیه انجام شود. نویسندگان مقاله معتقدند درک تنهایی به‌عنوان یک مشکل جهانی که سلامت دنیا را به خطر می‌اندازد، ضروری است و سایر کشورها هم باید این موضوع را جدی بگیرند.نبودن امکان اندازه‌گیری تنهایی در کشورهای مختلف داده‌های دانشمندان را به مناطق کمی از جهان محدود می‌کند، برای مثال آن‌ها حتی نمی‌دانند میزان تنهایی فعلی با میزان تنهایی در گذشته به‌طور دقیق چقدر تفاوت دارد. چیزی که روشن است، بدتر شدن وضع تنهایی در دنیا است و کارشناسان بهداشت عمومی و سیاستگذاران باید با سرعت بیشتری آن را مهار کنند. اکنون مهم‌ترین زمان برای پذیرفتن حقیقت انزوا و مقابله با آن است. سازمان جهانی بهداشت هشدار داده که سیاست قرنطینه‌ی کشورها برای در امان نگه‌داشتن مردم از ویروس خطرناک کرونا، به افزایش تنهایی، افسردگی، مصرف بیش از حد الکل و مواد مخدر، آسیب‌رسانی به جسم و حتی خودکشی منتهی می‌شود. بررسی اخیر کشورهای فقیرتر را پوشش نداده است، زیرا هیچ آماری در سطح ملی از داخل این کشورها به گوش نمی‌رسد که به تحقیقات جهانی کمک کند؛ همین موضوع باعث می‌شود مشکل تنهایی به‌عنوان یک آسیب جهانی تلقی نشود. دانشمندان تأثیر انزوای جهانی بر میزان مرگ‌ومیر را با تأثیر سیگار کشیدن یکسان می‌دانند، بااین‌حال هنوز نمی‌دانیم چه مکانیسمی پشت این رابطه‌ی کشنده قرار دارد.آمار اخیر سرشماری در ایالات متحده نشان می‌دهد اکنون جوانان و میانسالان بیشتری نسبت به گذشته تمایل به تنها زیستن دارند. نتایج متفاوت در کشورهای مختلف نشانگر این است که الگوی سنی تنهایی در هر منطقه می‌تواند به زمینه‌ای خاص مربوط شود اما هنوز داده‌های بیشتری لازم است تا این موضوع اثبات شود. غم‌انگیز و تکان‌دهنده است که با وجود تأثیر عمیق ارتباط با دیگران بر زندگی‌های ما، هنوز تحقیقات زیادی در مورد این آسیب انجام نشده است. همه‌گیری کرونا مانند تلنگری بود که ما را با این موضوع آشناتر کرد. محققانی مثل دینگ سعی می‌کنند اطلاعات بیشتری ارائه دهند تا آینده‌ی انسان برایمان روشن‌تر شود. گروهی از کارشناسان عمومی ایرلند و بریتانیا در سرمقاله‌ی پژوهش جدید نوشته‌اند: همان‌قدر که مقابله با فقر، مشکلات آموزشی، حمل‌ونقل نامناسب، بی‌عدالتی، معضل مسکن و... اهمیت دارد؛ ایجاد یک رویکرد جهانی برای مهار انزوای مزمن نیز لازم است. باید سیاست‌هایی اتخاذ شود که برقراری ارتباط، کار کردن در محیط‌های عمومی و اعتماد کردن به دیگران را برای مردم جهان آسان‌تر کند.

سامسونگ انتظار دارد سری گلکسی S۲۲ محبوب‌تر از سری S۲۱ باشد

سامسونگ انتظار دارد میزان فروش پرچم‌داران سری گلکسی اس ۲۲ نسبت به خانواده‌ی گلکسی اس ۲۱ بیشتر باشد. اکنون که گوشی‌های گلکسی اس ۲۲، اس ۲۲ پلاس و اس ۲۲ اولترا رسماً معرفی شده‌اند، وقت آن رسیده تا چرخه‌ی خبری دیگری را آغاز کنیم. خبر امروز در واقع به گزارشی که سامسونگ قبل از رویداد آنپکد اخیر خود منتشر کرده بود ارتباط دارد؛ گزارشی که ابتدا به‌دلایلی واضح مورد توجه قرار نگرفت. بی‌شک این اولین سری از پیش‌بینی‌ها، تخمین‌ها و ارزیابی‌ها از میزان فروش سری گلکسی اس ۲۲ است. همان‌طور که احتمالاً می‌دانید سامسونگ به‌زودی عرضه‌ی این پرچم‌داران را نیز آغاز خواهد کرد.به گزارش فون‌آرنا، با توجه به وضعیت فعلی صنعت موبایل، احتمال دارد مقایسه‌ی آمار فروش مورد انتظار از یک پرچم‌دار در سال ۲۰۲۲ نسبت به آمار فروش پرچم‌داران سال ۲۰۱۸ مثل دو مدل گلکسی اس ۹ یا پس از آن سری گلکسی اس ۱۰ منصفانه به‌نظر نرسد، اما این نوع مقایسه‌ها همیشه اجتناب‌ناپذیر بوده است. اگرچه بازار جهانی گوشی‌های هوشمند در سال ۲۰۲۰ به‌دلیل شیوع بیماری همه‌گیر کرونا دچار افت شدید شد، محموله‌های سال ۲۰۲۱ تقریباً با آمار سال ۲۰۱۹ برابر بود.با وجود بهبود نسبی وضعیت بیماری کرونا، آمار فروش ۲۰۲۱ بزرگ‌ترین فروشنده‌ی گوشی جهان نسبت به دوسال قبل، به‌میزان درخورتوجهی کمتر بوده و سری گلکسی اس ۲۱ به احتمال زیاد یکی از بزرگ‌ترین محصولات سامسونگ بود.براساس یک گزارش، گلکسی اس ۲۱، اس ۲۱ پلاس و اس ۲۱ اولترا در مجموع به رکورد فروش ۱۳/۵ میلیون دستگاه در طول شش ماه اول عرضه‌ی تجاری خود دست یافتند که تقریباً ۲۰ درصد از آمار فروش خانواده‌ی گلکسی اس ۲۰ در بازه‌ی زمانی مشابه کمتر است. میزان فروش سری گلکسی اس ۲۱ همچنین در مقایسه با سری گلکسی اس ۱۰ حدود ۵۰ درصد کاهش یافت. اگرچه مشخص نیست که این آمار در ماه‌های اخیر چقدر بالا رفته است، اما نمی‌توان انتظار داشت که میزان فروش سه مدل گلکسی اس ۲۱ حتی به نقطه‌ی عطف ۲۰ میلیون دستگاه نزدیک شده باشد و این مورد باعث می‌شود هدف فروش ۲۰ میلیون دستگاه برای خانواده‌ی گلکسی اس ۲۲ در شرایط فعلی کاملاً بلندپروازانه به نظر برسد.سامسونگ حتی قصد دارد قطعات کافی برای حدود ۳۰ میلیون دستگاه از سری گلکسی اس ۲۲ تولید کند که نشان‌دهنده‌ی بهبود ۲۰ درصدی نسبت به برآوردهای اولیه‌ی تولید سری ۲۱ است. این آمار بسیار بهتر از آن چیزی است که شرکت کره‌ای در سپتامبر ۲۰۲۱ برای خانواده‌ی اس ۲۲ انتظار داشت، اما با فروش ۳۰ میلیون دستگاه برابری نمی‌کند و بنابراین می‌توان انتظار داشت رکوردهای فروش بالا در سال ۲۰۱۸ و ۲۰۱۹ همچنان حفظ شود.درحال‌حاضر ظاهراً برنامه‌ی سامسونگ برای سه عضو اصلی جدیدترین خانواده‌ی گوشی‌های هوشمند رده‌بالای خود به‌شرح زیر است:شاید شما هم با دیدن این آمار کمی غافل‌گیر شده باشید. از این گذشته، گلکسی اس ۲۲ با ابعاد معمولی برای کاربرانی که به‌دنبال یک دستگاه قدرتمند و تمام‌عیار هستند، نسبت به دو مدل دیگر این خانواده کمتر جذابیت دارد. اگرچه اس ۲۲ اولترا از قلم اس‌پن بهره می‌برد و نسبت به دو مدل دیگر قابلیت‌های ویژه‌ی جذابی ارائه می‌دهد؛ همه‌ی خریداران توان پرداخت ۱۲۰۰ دلار را برای خرید این محصول نخواهند داشت.بااین‌حال، بار دیگر اهداف تولید اولیه‌ی ارائه‌شده توسط سامسونگ، احتمالاً مشابه میزان فروش واقعی این محصولات نیست و با توجه به روند تقاضا در دوره‌ی پیش‌سفارش، انتظار می‌رود اخبار جدیدی در این رابطه در دسترس قرار گیرد تا به آمار دقیق‌تری برسیم.علاوه‌براین، با در نظر گرفتن قیمت پایین‌تر گلکسی اس ۲۲ احتمالاً می‌توان تصور کرد که بدنه‌ی جمع‌وجور این مدل نیز برای برخی از خریداران نقش مهمی در محبوبیت آن نسبت به مدل‌های پلاس و اولترا دارد. با توجه به نتایج فروش متوسط آیفون ۱۲ مینی و آیفون ۱۳ مینی، این موضوع کمی عجیب است و ثابت می‌کند که گوشی‌هایی با ابعاد کوچک‌تر (در صورتی که نمایشگر آن‌ها کوچک‌تر از ۵/۴ اینچ نباشد) نیز همچنان بازار فروش خوبی دارند.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۴۰۰۷۰۰۳۱۳-۱۴۰۰/۱۰/۲۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دیلم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر تنگسیری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۷ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۹۹ متر مربع پلاک فرعی از ۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۶ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در روستای بنه اسماعیل خریداری از مالک رسمی خانم سمیه قجری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۷/۰۹/تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۲۵
شماره: ۱۷۹ م الف
اله مراد رزمجو- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دیلم

رونوشت آگهی حصر وراثت
خانم معصومه زارع دارای شناسنامه شماره ۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۰/۲۸۴ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان احمد زارع به شناسنامه ۲۴۵ در تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:
۱- قاسم زارع فرزند احمد به شماره ملی ۳۵۴۹۶۱۳۶۷۴۱ و متولد ۱۳۴۰/۰۷/۱۰ صادره از دشتی (پسر متوفی)
۲- حبیب زارع فرزند احمد به شماره ملی ۳۵۴۹۶۱۳۷۷۰۵ و متولد ۱۳۵۱/۰۶/۱۲ صادره از دشتی (پسر متوفی)
۳- ابراهیم زارع فرزند احمد به شماره ملی ۳۵۴۹۸۷۷۹۸۶ و متولد ۱۳۶۴/۰۷/۰۱ صادره از دشتی (پسر متوفی)
۴- فاطمه زارع فرزند احمد به شماره ملی ۳۵۴۹۶۱۳۶۷۳۳ و متولد ۱۳۳۷/۰۷/۱۰ صادره از دشتی (دختر متوفی)
۵- زکیه زارع فرزند احمد به شماره ملی ۳۵۴۹۶۱۳۸۳۶۱ و متولد ۱۳۵۷/۰۳/۰۸ صادره از دشتی (دختر متوفی)
۶- معصومه زارع فرزند حیدر به شماره ملی ۳۵۵۹۸۱۳۷۱۹ و متولد ۱۳۲۶/۰۵/۰۸ صادره از تنگستان (همسر دائمی متوفی) ولا غیر.
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.
شماره: ۲۸۲ م الف
یعقوب شجاعی نیا- رئیس شعبه سوم شورای حل اختلاف شهر کاکی

آگهی مزایده
در اجرای دادنامه شماره ۱۴۰۰۳۹۳۹۰۰۰۱۶۸۱۱۵۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ صادره از شعبه سوم دادگاه حقوقی دشتستان که حکم بفروش یکباب منزل زمین مسکونی تحت پلاک ثبتی ۱۵۵ مشاعی متعلق به غلامحسین پاپری فرزند جوهر و عبدالمحمد و احمد و خانمان طلا و عصمت، فرزندان مرحوم جوهر شهرت همگی پاپری واقع در برازجان- کوی قلعه کوچه مسجد قلعه سمت چپ فرعی اول سمت راست اولین بن بست انتهای کوچه با حقوق ارتفاقی ملک حق عبور برای پلاک فرعیه به پلاک ثبتی شماره ۱۵۵ که توسط احمد پاپری گواهی شده است با متراژ عرصه ۲۰۷ متر مربع و اعیان ۱۰۰ متر مربع با وضعیت سازه: ساختمان ویلایی با عمر بالا غیر قابل سکونت در اجرای تبصره ماده ۳۴ قانون اجرای احکام از طرف آقای غلامحسین پاپری فرزند جوهر محکوم له در اختیار اجرای احکام قرار گرفته است و از ناحیه کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل اجرای احکام حقوقی دادگستری برازجان به مزایده گذاشته میشود. طالبین می توانند در مزایده شرکت نموده در صورتیکه برنده مزایده شوند ۱۰٪ از قیمت فروش از وی اخذ و پس از انجام تشریفات قانونی ملک پس از تأیید صحت مزایده و دستور دادگاه به خریدار تحویل خواهد شد./
شماره: ۹۴۲ /م. الف
مدیر اجرای احکام حقوقی دادگستری شهرستان دشتستان: عاملی

آگهی مزایده نوبت دوم
در پرونده کلاسه ۹۹۰۰۱۸۹ اجرای احکام این دادگاه خانم ماه زاده حسینی فرد فرزند محمد حسن بعنوان وثیقه گذار محکوم علیه علیرضا حسینی فرد فرزند غلامحسین با توجه به اینکه موثوق خود را در مهلت قانونی در این اجراء حاضر ننموده فلذا قرار ضبط وثیقه وی به موجب دادنامه ۹۹۰۹۹۷۷۷۳۰۳۰۰۴۶۵ از شعبه اول دادگاه عمومی شبانکاره صادر و اعلام گردیده و حکم فوق بدلیل عدم اعتراض قطعی گردیده که در این راستا ملک وی به شماره پلاک ۷۳۵۹/۲۹۳ شامل یک واحد منزل مسکونی واقع در روستای عطیبه به مساحت ۵۷۸/۱۴ که کارشناس قیمت آنرا ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اعلام نموده به مزایده گذارده میشود. فلذا مراتب مستنداً به مواد ۱۱۴/۱۲۷/و ۱۲۸ قانون اجرای احکام مدنی از طریق مزایده در مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ ساعت ۱۰:۰۰ صبح در واحد اجرای احکام دادگستری شبانکاره بفروش میرسد. بنابراین متقاضیان میتوانند ظرف مهلت یک هفته قبل از تاریخ مزایده به دایره اجرای احکام مراجعه و تحت نظارت این اجراء از ملک فوق بازدید و در مزایده شرکت نمایند و مزایده از قیمت تقریبی به وسیله کارشناس شروع و به خریداری که بالاترین قیمت را پیشنهاد دهد واگذار خواهد شد و ده درصد بهای ملک فروخته شده فی المجلس از خریدار دریافت و پس از انجام تشریفات قانونی و پرداخت بهای آن ملک به خریدار تسلیم و به نام ایشان منتقل خواهد شد./
شماره: ۹۵۱ /م. الف
قاضی اجرای احکام کیفری دادگستری بخش شبانکاره- مجتبی سهرابی

آگهی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸/۱۲/۰۲
بدینوسیله در اجرای بند دوم ماده یک قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید عرضه و مسکن و ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی آن آراء صادره از هیأت موضوع بند ۲ ماده یک قانون مستقر در واحد ثبتی شهرستان دیر مربوط به متقاضیانی که در اجرای قانون فوق الذکر تقاضای ثبت نموده اند به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می شود.
۱- رأی شماره ۱۷۰۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ آقای ناصر عمرانی ششدانگ دو باب مغازه قسمتی از پلاک ۲۰۶۴ واقع در دیر
لذا بدینوسیله اعلام میدارد اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ الصاق یا انتشار این آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاق اعتراضی دارند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت بیست روز باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نمایند و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت دیر دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نماید رسیدگی به اینگونه اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت خواهد بود. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک دیر عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۱/۲۵
شماره: ۲۶۰ م الف
محمد رمضانی زده –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیر

آگهی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸/۱۲/۰۲
بدینوسیله در اجرای بند دوم ماده یک قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید عرضه و مسکن و ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی آن آراء صادره از هیأت موضوع بند ۲ ماده یک قانون مستقر در واحد ثبتی شهرستان دیر مربوط به متقاضیانی که در اجرای قانون فوق الذکر تقاضای ثبت نموده اند به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می شود.
۱- رأی شماره ۱۷۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ آقای مجتبی سلمانی ششدانگ یک قطعه زمین محصور قسمتی از پلاک ۲۰۸۳ واقع در دیر
لذا بدینوسیله اعلام میدارد اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ الصاق یا انتشار این آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاق اعتراضی دارند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت بیست روز باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نمایند و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت دیر دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نماید رسیدگی به اینگونه اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت خواهد بود. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک دیر عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.
/تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۱/۲۵/شماره: ۲۶۱ م الف
محمد رمضانی زده –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیر

رونوشت آگهی حصر وراثت
آقای محمد مظفریان دارای شناسنامه شماره ۳۵۴۰۰۰۶۷۱۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۰/۲۹۱ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ناصر مظفریان به شناسنامه ۱۰۱ در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:
۱- نادر مظفریان فرزند ناصر به شماره ملی ۳۵۴۹۱۶۴۰۴۱ و متولد ۱۳۵۵/۰۶/۰۴ صادره از دشتی (پسر متوفی)
۲- محسن مظفریان فرزند ناصر به شماره ملی ۳۵۴۹۶۱۹۸۰۴ و متولد ۱۳۶۰/۱۲/۲۵ صادره از دشتی (پسر متوفی)
۳- محمد مظفریان فرزند ناصر به شماره ملی ۳۵۴۰۰۰۶۷۱۰ و متولد ۱۳۶۷/۱۱/۰۴ صادره از دشتی (پسر متوفی)
۴- نازی مظفریان فرزند ناصر به شماره ملی ۳۵۴۹۱۶۴۰۵۱ و متولد ۱۳۵۷/۱۲/۲۰ صادره از دشتی (دختر متوفی)
۵- لیلی مظفریان فرزند ناصر به شماره ملی ۴۷۲۳۳۰۴۲۱۵ و متولد ۱۳۶۰/۰۲/۰۸ صادره از حوزه کنسولی دبی (دختر متوفی)
۶- سکینه مظفریان فرزند ناصر به شماره ملی ۳۵۴۹۸۸۲۲۱۱ و متولد ۱۳۶۲/۰۶/۱۶ صادره از دشتی (دختر متوفی)
۷- معصومه مظفریان فرزند ناصر به شماره ملی ۳۵۴۰۰۳۱۱۴۶ و متولد ۱۳۶۹/۰۳/۲۱ صادره از دشتی (دختر متوفی)
۸- نسرین مظفریان فرزند ناصر به شماره ملی ۳۵۴۰۰۹۹۸۳۲ و متولد ۱۳۷۱/۱۱/۲۰ صادره از دشتی (دختر متوفی)
۹- فرزانه مظفریان فرزند ناصر به شماره ملی ۳۵۴۰۱۴۶۳۹۳ و متولد ۱۳۷۴/۰۶/۰۵ صادره از دشتی (دختر متوفی) ولاغیر
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.
شماره: ۲۸۱ م الف
رئیس شعبه سوم شورای حل اختلاف شهر کاکی