

۱۴ میلیون نفر در کشور

نیاز به شغل شایسته دارند



رئیس موسسه کار و تامین اجتماعی می‌گوید: ۱۴ میلیون نفر در کشور نیاز به شغل شایسته دارند و زیست بوم ملی اشتغال هدف خود را بر توسعه شغل شایسته قرار داده است.

رحیم سرهنگی در گفت و گو با ایسنا با اشاره به تدوین سند ملی کار شایسته اظهارکرد: طبق برنامه‌های توسعه، تدوین سند ملی کار شایسته را در دستور کار قرار داده و ایجاد کار شایسته را تماماً در این سند دیده ایم. این سند هم اکنون به صورت عملیاتی به خوانش جدیدی به اسم زیست بوم ملی اشتغال تبدیل شده است. وی افزود: ما در زیست بوم ملی اشتغال فقط به حوزه کسانی که بیکار هستند نمی‌پردازیم بلکه در آن ۱۴ میلیون نفر از افراد را تعریف کرده ایم که این عده در جایی مشغول به کار هستند که خیلی نمی‌توان به آن کار شایسته گفت.

رئیس موسسه کار و تامین اجتماعی تصریح کرد: ما برای آن جمعیت ۱۴ میلیون نفری که نیاز به شغل شایسته دارند، فعالیت می‌کنیم و ترسیم و تبیین این زیست بوم هم با موسسه کار و تامین اجتماعی است.به گفته سرهنگی، موسسه کار و تامین اجتماعی در راستای کار شایسته در صدد است که این ظرفیت را پیاده سازی کند و الگوی زیست بوم ملی اشتغال نیز هدف خود را بر توسعه شغل شایسته گذاشته است.پیش از این وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی با اشاره به وجود ۲.۵ میلیون بیکار مطلق در کشور گفته بود: در حال حاضر حدود ۱۴ میلیون نفر از مردم شغل شایسته ندارند که این به معنای آن است که مشاغل آنها ناقص، ناپایدار و دارای مشکلاتی است. به گزارش ایسنا، طرح زیست بوم ملی اشتغال از اولویت‌های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی است که در راستای برنامه اشتغال دولت، تدوین و پیاده‌سازی و در آن کاهش بیکاری، کار شایسته و توسعه فرهنگ کارآفرینی دیده شده است.

صعود دوباره قیمت وام مسکن در پایان فروردین

در ابتدای سال ۱۴۰۱ قیمت اوراق تسه تا کانال ۷۰ هزار تومان برای هر کدام از اوراق تنزل پیدا کرده و در کمینه خود در این تاریخ نشست.این اتفاق طبعاً هزینه وام را برای مجردين ومتاهلین کاهش داده و به تبع آن نرخ سود وام مسکن را نیز کاهش کرد.اما نکته مهم در این مورد تفاوت روند ایجاد شده در خرید و فروش این وام در بعد از عید ۱۴۰۱ و قبل از آن بوده است.در ماه های پایانی سال ۱۴۰۰ بانک مسکن اعلام کرده بود متقاضیان می توانند نیمی از وام خرید خانه را از طریق خرید اوراق تسه و نیم دیگر را از طریق اخذ وام ۱۸ درصد تهیه کنند اما شنیده ها حاکی از آن است که این روند در سال جدید تمدید نشده است. بنابراین محاسبات به روال قبل خود بر میگردد. در روزهای ابتدایی سال جاری به دلیل کاهش تقاضا در این بازار قیمت اوراق تا مرز ۷۰ هزار تومان کاهش پیدا کرده اما این کاهش دوامی نداشته و در روز ۳۱ فروردین طی یک روند صعودی به ۹۶ هزار تومان رسید.این افزایش در قیمت اوراق تسه سرانجام موجب شد تاهزینه وام مسکن برای مجردين به ۵۴ میلیون و ۲۴۰ هزار تومان برای تهیه سقف وام رسید. این رقم برای متاهلین به ۹۳ میلیون تومان رسید.رشدی که در قیمت وام مسکن در این موعد به ثبت رسیده سرانجام موجب شد تا نرخ سود وام مسکن نیز تغییر کرده و به سطح بالایی برسد.

خیز نرخ سود وام مسکن در پایان فروردین
به طور کلی با توجه به آن که متقاضیان وام مسکن باید هزینه ای را بابت اخذ وام بپردازند و در نهایت هر ماه رقمی را به بانک مسکن در ازای اخذوام بپردازند نرخ سود واقعی اخذ وام از این طریق سطحی متفاوت از میزان اسمی خود خواهد داشت.در همین رابطه نرخ سود وام مسکن در روزهای میانی فروردین با کاهش هزینه وام مسکن به مرز ۲۱ درد رسیده و صعود دوباره این رقم موجب شد تا نرخ سود به ۳۲/۵ درصد برسد یعنی ۶ واحد درصد بیشتر از میزان اسمی.

مسکن‌های

یک مقام مسئول:

واردکنندگان مکلف به درج قیمت واردات و قیمت مصرف بر روی کالا شدند

مدیر کل نظارت بر خدمات عمومی و شبکه‌های توزیعی و اقتصادی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان گفت: واردکنندگان مکلف به درج هم‌زمان قیمت وارداتی و قیمت مصرف‌کننده بر روی کالاها هستند. مدیرکل نظارت بر خدمات عمومی و شبکه‌های توزیعی و اقتصادی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان درباره تکالیف واردکنندگان کالا در اجرای طرح خرید شفاف که بر اساس آن تولیدکنندگان مکلف به درج قیمت‌های تولیدی خود روی انواع کالا هستند، گفت: در این طرح همه تولیدکنندگان و واردکنندگان مکلف هستند که دو نوع قیمت را روی کالا درج کنند؛ یکی قیمت تولیدکننده و یا واردکننده و یکی هم حداکثر قیمت مصرف‌کننده که تفاوتی هم برای شرکت‌های تولیدی و وارداتی ندارد.

«محسن حسینیلویی» یادآور شد: قانون حمایت از حقوق مصرف‌کننده که از سال ۱۳۸۸ مصوب و ابلاغ شده و تفکیکی بین تولید کننده و وارد کننده قائل نشده است، بنابراین همه کالاها چه تولید داخل و چه کالاهایی که وارداتی هستند، مکلف به درج قیمت تولیدکننده و مصرف‌کننده هستند.

وی ادامه داد: در کالاهای وارداتی، قیمت واردکننده درج می‌شود که در این قیمت، مالیات بر ارزش افزوده و سود وارد کننده نیز لحاظ شده و ضرایب سود عمده‌فروشی و خرده‌فروشی نیز به آن اضافه شده و حداکثر قیمت مصرف‌کننده روی کالا درج می‌شود و عرضه‌کنندگان می‌توانند پایین‌تر از حداکثر قیمت مصرف‌کننده با یکدیگر رقابت کردهو کالای خود را به فروش برسانند. مدیر کل نظارت بر خدمات عمومی و شبکه‌های توزیعی و اقتصادی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان در مورد کالاهای وارداتی بیان کرد: روی کالا قیمت

کدام استان‌ها بیشتر تسهیلات صادراتی را گرفتند؟

از آغاز پرداخت تسهیلات به واحدهای صادراتی، یعنی خرداد ۱۳۹۹ تا آخر بهمن سال قبل، حدود ۳۵.۸ درصد متقاضیان موفق به دریافت بیش از ۴۹۰۱ میلیارد تومان از این تسهیلات شدند و تهران، اصفهان و آذربایجان شرقی بیشترین تسهیلات را به خود اختصاص داده‌اند.

« خبر



واردکننده و حداکثر قیمت مصرف‌کننده درج می‌شود و خرده‌فروشان مکلف هستند که در این بازه قیمتی کالا را عرضه کنند.وی در مورد روند اطلاع از اصالت کالا و شناسه آن برای خریداران، توضیح داد: این موضوع بستگی به نوع و ماهیت کالا دارد، برای مثال خریداران موبایل و تبلت می‌توانند از سامانه گارانتی که موجود است، استعلام بگیرند تا هم از اصالت کالا مطمئن شوند و هم از قاچاق بودن یا وارداتی بودن آن خبردار شوند. حسینیلویی با بیان این‌که کالای بدون شناسه، قاچاق محسوب می‌شود، اعلام کرد: خریداران در صورت مشاهده کالای قاچاق، موارد را به شماره ۱۲۴ اعلام کنند تا سازمان‌های صنعت، معدن و تجارت استان‌ها اقدام کنند.

اعلام کالاهایی که مشمول مرحله پنجم طرح خرید شفاف نمی‌شوند

مدیرکل نظارت بر خدمات عمومی و شبکه‌های توزیعی و

واردکننده و حداکثر قیمت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، در مورد کالاهایی که در مرحله پنجم طرح خرید شفاف مشمول درج قیمت تولیدکننده و مصرف‌کننده نخواهند شد نیز گفت: اقلام دارویی و پزشکی، گوشت، مرغ، تخم‌مرغ، شکر، برنج، انواع صابیع‌دستی، مواد اولیه و کالاهای واسطه‌ای غیر قابل عرضه به مصرف‌کننده نهایی، البسه، پارچه و پوشاک، طلا، جواهر، زیور آلات، محصولات کشاورزی غیر بسته‌بندی و فله، محصولات بورسی، انواع قطعات و ابزار و لوازم غیر بسته‌بندی، مصالح ساختمانی غیرقابل بسته‌بندی، لوازم‌التحریر غیر قابل بسته‌بندی، کالاهای صنفی که در محل تولید عرضه می‌شوند مانند آش و حلیم و… در این مرحله شامل طرح نمی‌شوند.

وی افزود: همه موارد یاد شده، جزو موارد استثنا در مرحله پنجم هستند و برخی از آن‌ها در مرحله ششم به این طرح افزوده خواهند شد.

برای نهضت ملی مسکن مصوبه هست؛

وام نیست!



رستم قاسمی – وزیر راه و شهرسازی معتقد است: «مسکن مهر تورم‌زا بود اما نهضت ملی مسکن تورم‌زا نیست؛ چرا که مانند مسکن مهر خط اعتباری بانک مرکزی برای اجرای آن در نظر گرفته نشده است. بانک مرکزی برای ساخت مسکن مسکن مهر خط اعتباری اختصاص داد و زمانی که این منابع وارد بازار شد تورم به وجود آمد. منبع مالی طرح نهضت ملی، تسهیلات بانک‌ها است که در گذشته به موضوعات دیگر اختصاص داده می‌شد اما اکنون و بر اساس مصوبه مجلس و قانون جهش تولید مسکن ۲۰ درصد تسهیلات باید به بخش مسکن تعلق بگیرد».

هم‌چنین علی صالح‌آبادی – رئیس کل بانک مرکزی روز گذشته در نشستی با حضور وزیر راه و شهرسازی گفته است: «برای حمایت و تامین مالی بخش مسکن علاوه بر تسهیلات بانکی، روش هایی مانند تامین مالی زنجیره ای، انتشار اوراق و سایر ابزار تکمیلی نیز در دستور کار بانک ها قرار می گیرد».

اما شنیده می‌شود بانک‌ها اعلام کرده‌اند درخصوص پرداخت تسهیلات بلندمدت دچار محدودیت‌های نرم‌افزاری و به تدریج تا پایان سال جاری این مشکل را رفع می‌کنند.

یکی از پیشنهادات آن است که بانک‌ها سهمیه متعهد شده خود در طرح نهضت ملی مسکن را به بانک مسکن بدهند تا این بانک وظیفه پرداخت وام‌ها را به عهده بگیرد. اما هنوز خبری از اجرای این پیشنهاد نیست و اگر هم قرار باشد به مرحله اجرا برسد پیش‌نارهایی همچون اجرای تفاهم‌نامه‌های متعدد را می‌طلبد که همین مساله می‌تواند سرعت اجرای پروژه را در ابتدای کار بگیرد.

سال چهاردهم ▲ شماره ۱۹۱۲ ▲ یکشنبه ۴ اردیبهشت ماه ۱۴۰۱

« خبر

فرازی از نهج البلاغه و توصیه ای که از پیش چشمان مسئولان رخت بر بسته است:

واردات آیفون ممنوع اما توییت زدن با آیفون آزاد!

«واردات آیفون ممنوع می‌شود» ؛ روز گذشته این خبر به نقل از یکی نمایندگان مجلس بیان شد و بسیار مورد توجه افکار عمومی قرار گرفت البته نه به جهت ممنوع شدن یک کالای آمریکایی چون به هر حال با توجه به افزایش قیمت ارز و گران شدن دلار این کالا خود به خود از سبد خرید افراد بسیاری حذف شده و خیلی از افراد به خرید چنین کالایی فکر هم نمی‌کنند.این خبر از آن جهت مورد توجه واقع شد که یک رطب خورده به دنبال منع رطب بوده است!واردات بسیار از کالاها در چندسال اخیر دچار محدودیت هایی شده و حتی برخی از کالاها به طور کلی یا با ممنوعیت واردات مواجه شده اند و یا اینکه شرکت های سازنده به جهت تحریم ها خودشان از بازار ایران خارج شده اند که همین امر موجی تغییر سبد خرید عموم مردم شده است اما متأسفانه گویا این تغییر سبد خرید برای مردم رخ داده است نه بسیاری از افراد و مسئولان جدا از این همانگونه که بیان شد گرانی برخی اقلام سبب شده که آن کالا از سبد بسیاری از مردم حذف شود و شاید ممنوع شدن یا نشدن آن کالا برای عموم مردم مهم نباشد.

اما وقتی که مردم از یک سو خبر ممنوعیت واردت آیفون را می شنوند اما مشاهده میکنند که همین افراد و مسئولان محترم به وسیله همان آیفونی که قرار است وارداتش ممنوع شود در یک شبکه اجتماعی به مانند توییتر فعالیت می کنند و شعارهای خود را آنجا مطرح می کنند دچار تناقض و ابهام شدیدی می شوند و متأسفانه این «بخت زدگی» ها روز به روز بیشتر می شود و موارد متعددی برای «تناقض در گفتار و عمل» قابل شمارش است.مردم با این ابهام مواجه هستند که اولاً چرا باید در یک شبکه فیلتر شده همه مسئولان حضور داشته باشند اما آنها از حضور آزادانه در آن محروم باشند ثانیاً چرا در ذیل متن پیام های اکثر مسئولینی که در توییتر فعالیت دارند عبارت TWITTER FOR IPHONE» درج شده و این عبارت در بیش چشم آنها خودنمایی می کند.گویا فراموش شده که عدالت از دیر باز محوری ترین ارزش اجتماعی محسوب می شده است .در روایتی آمده است : بالعدل قامت السموات و الارض ؛ به سبب عدل است که آسمان ها و زمین برافراشته می شود . خداوند در قران امر به عدالت می فرماید ؛ ان الله یامر بالعدل و الاحسان . ولی در سیره برخی از مسئولان کمتر دیده شده است که به عدالت رفتار شود . به نظر می رسد برخی از مسئولان کلام مولای متقیان و عسوه عدالت که جرج جرداق مسیحی او را «صوت العدالة الانسانی» نامیده بود از پیش چشمان بسیاری از مسئولان ما رخت برسته است.مولا علی (ع) در فرازی از نامه خود به امام حسن که در نامه ۳۱ نهج البلاغه آمده بیان می کنند: «ای فرزند، خود را در آنچه میان تو و دیگران است، ترازویی بنحادر. پس برای دیگران دوست بدار آنچه برای خود دوست می داری و برای دیگران مخواه آنچه برای خود نمی خواهی و به کس ستم مکن همان گونه که نخواهی که بر تو ستم کنند. به دیگران نیکی کن، همان گونه که خواهی که به تو نیکی کنند. آنچه از دیگران زشت می داری از خود نیز زشت بدار. آنچه از مردم به تو می رسد و خشنودت می سازد، سزاوار است که از تو نیز به مردم همان رسد. آنچه نمی دانی مگوی، هر چند، آنچه می دانی اندک باشد و آنچه نمی پسندی که به تو گویند، تو نیز بر زبان میاور. و بدان که خودپسندی، خلاف راه صواب است و آفت خرد آدمی. سخت بگوش، ولی گنجور دیگران مباش، و چون راه خویش یافتی، به پیشگاه پروردگارت بیشتر خاضع باش.» |تابناک

نرخ تورم بعد از یک سال به زیر ۴۰ درصد رسید

مرکز آمار ایران تغییرات شاخص قیمت مصرف کننده در فروردین ماه ۱۴۰۱ را اعلام کرد که نشان می‌دهد نرخ تورم سالانه منتهی به فروردین ماه بعد از یک سال به زیر ۴۰ درصد (۳۹.۲ درصد) رسیده است. آخرین بار که نرخ تورم زیر ۴۰ درصد بود مربوط به فروردین ۱۴۰۰ با عدد ۳۸.۹ درصد می‌شود.

کاهش نرخ تورم سالانه خانوارهای کشور

منظور از نرخ تورم سالانه، درصد تغییر میانگین اعداد شاخص قیمت در یک سال منتهی به ماه جاری، نسبت به دوره مشابه قبل از آن است. نرخ تورم سالانه فروردین ماه ۱۴۰۱ برای خانوارهای کشور به ۳۹.۲ درصد رسیده که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل، ۱.۰ واحد درصد کاهش نشان می‌دهد.هم‌چنین نرخ تورم سالانه برای خانوارهای شهری و روستایی به ترتیب ۳۸.۷ درصد و ۴۱.۶ درصد است که برای خانوارهای شهری ۱.۰ واحد درصد کاهش و برای خانوارهای روستایی ۱.۲ واحد درصد کاهش داشته است.

افزایش نرخ تورم نقطه‌ای خانوارهای کشور

منظور از نرخ تورم نقطه‌ای، درصد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه مشابه سال قبل است. نرخ تورم نقطه‌ای در فروردین ماه ۱۴۰۱ به عدد ۳۵.۶ درصد رسیده است، یعنی خانوارهای کشور به طور میانگین ۳۵.۶ درصد بیشتر از فروردین ۱۴۰۰ برای خرید یک «مجموعه کالاها و خدمات یکسان» هزینه کرده‌اند. نرخ تورم نقطه‌ای فروردین ماه ۱۴۰۱ در مقایسه با ماه قبل ۰.۹ واحد درصد افزایش یافته است. نرخ تورم نقطه‌ای گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» به ترتیب ۴.۹ درصد و ۲.۷ واحد درصدی به ۴۳.۴ درصد رسیده است. این در حالی است که نرخ تورم نقطه‌ای برای خانوارهای شهری ۳۵.۲ درصد است که نسبت به ماه قبل ۷.۰ واحد درصد افزایش داشته است. ۳۷.۲ درصد بوده که نسبت به ماه قبل ۱.۴ واحد درصد افزایش داشته است.

افزایش نرخ تورم ماهانه خانوارهای کشور

منظور از نرخ تورم ماهانه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه قبل است. نرخ تورم ماهانه فروردین ماه ۱۴۰۱ به ۳.۳ درصد رسیده که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل، ۲.۰ واحد درصد افزایش داشته است. تورم ماهانه برای گروه‌های عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» و «کالاهای غیرخوراکی و خدمات» به ترتیب ۴.۹ درصد و ۲.۵ درصد بوده است. این در حالی است که نرخ تورم ماهانه برای خانوارهای شهری ۳.۲ درصد است که نسبت به ماه قبل ۲.۰ واحد درصد افزایش داشته است. هم‌چنین این نرخ برای خانوارهای روستایی ۴.۰ درصد بوده که نسبت به ماه قبل ۲.۴ واحد درصد افزایش داشته است.