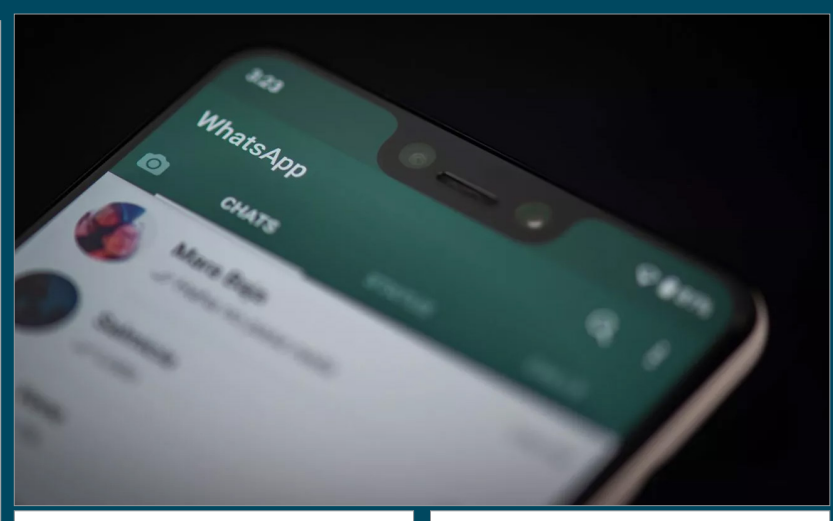
ردمی K۲۰ پس از به‌روزرسانی MIUI ۱۲ با باگ‌هایی مواجه شده است

کاربران ردمی K۲۰ اعلام کردند که این گوشی از زمان به‌روزرسانی MIUI ۱۲ با مشکلات عمده‌ای روبه‌رو شده و ظاهراً هیچ به‌روزرسانی دیگری برای بازارهای جهانی و هند منتشر نخواهد شد.شیائومی در سال ۲۰۱۹ سری ردمی K۲۰ را با قیمت مناسب عرضه کرد. این گوشی هوشمند از رابط کاربری MIUI ۱۰ بر پایه‌ی اندروید ۹ بهره می‌برد و مانند اکثر گوشی‌های اندرویدی انتظار می‌رفت که این گوشی نیز سه سال پشتیبانی دریافت کند. با این وجود، به‌گزارش گیزموچاینا چندین کاربر نشان داده‌اند که این گوشی از زمان به‌روزرسانی MIUI ۱۲ با مشکلات عمده‌ای روبه‌رو بوده است و احتمالاً در آینده هیچ به‌روزرسانی دیگری دریافت نخواهد کرد. MIUI ۱۲ در واقع سومین پوسته‌ی نرم‌افزاری برای گوشی‌های Redmi K۲۰ است؛ اما به‌روزرسانی مذکور برای بازارهای جهانی و هند، گوشی‌های ردمی K۲۰ را با مشکلات متعددی مواجه کرده است. طبق گزارش‌ها، کاربران K۲۰ از تأخیر در اجرای برنامه‌ها، گیر کردن پنجره‌های شناور، مشکلات افت نرخ فریم بر ثانیه (FPS) حین بازی، مشکلات همپوشانی صفحه‌کلید، مشکلات گروه‌بندی اعلان‌ها و موارد دیگر شکایت دارند. این فهرست ادامه دارد؛ اما شیائومی به‌طور منطقی پاسخ نداده است. تنها ربات پشتیبانی بود که پیام‌های اسکریپتی را ارسال می‌کرد و به کاربران می‌گفت با پیام‌های مستقیم در تماس باشند.کاربران شبکه‌های اجتماعی گزارش داده‌اند که حدود ۶ ماه از گزارش این مشکلات می‌گذرد. در حال حاضر، فقط یک نماینده از انجمن شیائومی اعلام کرد که هیچ به‌روزرسانی دیگری برای گوشی منتشر نخواهد شد که بسیار مایه‌ی تأسف است؛ اما شیائومی هنوز رسماً به این موضوع پاسخ نداده است. بنابراین باید منتظر پاسخ شیائومی باشیم.نکته‌ی جالب این است که گوشی‌های Redmi K۲۰ در چین همچنان به‌روزرسانی‌ها را دریافت می‌کنند. با این اوصاف، به نظر می‌رسد که شرکت مذکور بیشتر بازار داخلی چین را در اولویت قرار داده است. انتظار می‌رود که شیائومی وضعیت به‌روزرسانی گوشی‌های K۲۰ را در هند و بازارهای جهانی به‌طور رسمی تأیید کند و در اسرع وقت تمام باگ‌های احتمالی را برطرف کند.

وان پلاس احتمالاً به روند تولید قاتل پرچمداران برمی‌گردد

افشاگری نام‌آشنا می‌گوید وان پلاس در حال کار روی سری جدیدی از گوشی‌های هوشمند با قدرت بالا و قیمت پایین است؛ دستگاه‌هایی که احتمالاً همچون گوشی‌های قدیمی وان پلاس، قاتل پرچم‌داران خواهند بود.وان پلاس شرکتی است که تا همین چند سال پیش به‌خاطر تولید گوشی‌هایی که به «قاتل پرچم‌داران» معروف بودند، شناخته می‌شد. این شرکت چینی گوشی‌هایی می‌ساخت که قابلیت‌های سطح بالا را با قیمتی کمتر از آنچه رقبا برای محصولاتشان در نظر گرفته بودند، ارائه می‌داد؛ با این حال وان پلاس اخیراً پایش را جای پای شرکت‌هایی مثل اپل و سامسونگ گذاشته و عملاً به تولید گوشی پرچم‌دار گران‌قیمت دست می‌زند.به گزارش فون‌آرنا، شایعه‌ی جدیدی ادعا می‌کند وان پلاس ممکن است به دوران قدیمی خود برگردد و مجدداً قاتل پرچم‌دار بسازد. حساب کاربری نام‌آشنای Digital Chat Station در شبکه‌ی اجتماعی ویبو که پیش‌تر خبرهای متعددی را در حوزه‌ی موبایل فاش کرده است می‌گوید وان پلاس احتمالاً در حال کار روی سری جدیدی از گوشی‌های هوشمند با قیمت پایین است که به‌طور خاص برای عملکرد عالی و اجرای بازی ساخته می‌شوند.بنا بر شایعه‌ی مورد اشاره، قیمت سری جدید گوشی‌های وان پلاس ممکن است بین دو تا سه هزار یوان (تقریباً ۳۱۵ تا ۴۷۳ دلار) باشد. البته فراموش نکنید قیمت‌های این چنینی که برای بازار چین تعیین می‌شوند به‌طور معمول پایین‌تر از قیمت دستگاه‌ها در بازارهای بین‌المللی هستند، بنابراین قیمت گوشی‌های جدید وان پلاس در ایالات متحده و اروپا احتمالاً بیشتر از این خواهد بود.گوشی‌های مذکور وان پلاس احتمالاً صفحه‌نمایش تخت و تراشه‌ی پرچم‌دار خواهند داشت. فعلاً به مدل دقیق تراشه اشاره نشده است. از آن‌جایی که شایعه‌ی جدید می‌گوید گوشی‌های وان پلاس با تمرکز بر قابلیت‌های گیمینگ ساخته می‌شوند، انتظار داریم چینی‌ها سراغ تراشه‌ای قدرتمند بروند. در حال حاضر مشخص نیست که وان پلاس می‌خواهد گوشی‌های جدید خود را در چه زمانی عرضه کند. Digital Chat Station مشخص نکرده که گوشی‌های یادشده در بازارهای خارج از چین هم عرضه می‌شوند یا خیر.

به‌زودی ابزارهای طراحی جدیدی به واتساپ اضافه می‌شوند



واتساپ ممکن است به‌زودی ابزارهای طراحی جدیدی برای تصویرها و ویدئوها به پیام‌رسان خود اضافه کند. گزارش‌های جدید ادعا می‌کنند واتساپ در حال کار روی ابزارهای طراحی جدید برای تصویرها و ویدئوها است. درحالی‌که واتساپ مدت‌ها است قابلیت طراحی روی رسانه را ارائه می‌دهد، درحال‌حاضر به شما اجازه نمی‌دهد اندازه‌ی مداد را تغییر دهید. بااین‌حال، این ممکن است به‌زودی تغییر کند؛ زیرا شواهد جدید در آخرین برنامه‌ی بتای واتساپ نشان می‌دهد گزینه‌های مداد دیگری در حال آماده‌سازی هستند.به‌گزارش xda-developers، واتساپ در حال برنامه‌ریزی برای اضافه‌کردن دو مداد طراحی جدید (در مجموع سه مداد) به ویرایشگر رسانه‌ی داخلی خود است. همان‌طورکه در تصویر زیر می‌بینید، سه مداد درجه‌ی ضخامت متفاوتی دارند که به کاربران اجازه می‌دهد خطوط ضخیم یا نازک‌تری روی تصویرها یا ویدئوها بکشند. هنگامی که تصویر یا ویدئویی را برای شخصی ارسال می‌کنید، می‌توانید از داخل ویرایشگر رسانه به مدادهای جدید دسترسی داشته باشید. هم‌اکنون، این ابزارها در حال توسعه هستند و هنوز در واتساپ فعال نشده‌اند. علاوه بر این، WABetainfo گزارش می‌دهد واتساپ همچنین در حال کار روی ویژگی جدیدی است که به کاربران اجازه می‌دهد تصاویر را قبل از ارسال، تار کنند. در ابتدا تصور می‌شد این ویژگی تنها برای iOS است، اما آخرین شواهد نشان می‌دهد که قرار است راه خود را به دستگاه‌های اندرویدی نیز باز کند. توانایی محو کردن تصاویر مستقیماً از ویرایشگر تصویر هنگام به اشتراک‌گذاری اسکرین‌شات‌ها یا تصاویری که ممکن است حاوی اطلاعات حساس باشند، مفید خواهد بود. در حال حاضر، بسیاری از کاربران واتساپ برای پنهان کردن اطلاعات حساس در یک تصویر به مداد طراحی داخلی متکی هستند. مشخص نیست که چه زمانی این ویژگی‌های جدید در اپلیکیشن واتساپ فعال می‌شوند. مثل همیشه به‌احتمال زیاد قابلیت‌های جدید ابتدا باید مرحله‌ی نسخه‌ی آزمایشی را پشت‌سر بگذارند و سپس وارد دستگاه‌های کاربران بیشتری در سراسر جهان شوند. واتساپ در ماه‌های گذشته به ارائه‌ی ویژگی‌های جدید ادامه داده و اپ خود را بهبود بخشیده است. پیام‌رسان مذکور اخیراً پخش‌کننده‌ی نوت صوتی جدیدی به iOS اضافه کرده است که به کاربران امکان می‌دهد در پس‌زمینه به یادداشت‌های صوتی خود گوش دهند. سایر ویژگی‌های جدید اضافه‌شده عبارت‌اند از: گزینه‌های اضافی برای پیام‌های ناپدیدشونده و ادغام کیف پول Novi برای پرداخت‌ها در ایالات متحده‌ی آمریکا و امکان پیش‌نمایش پیام‌های صوتی قبل از ارسال.

بازگشت سری گلکسی نوت سامسونگ به‌طور ضمنی تأیید شد

متاتگ‌هایی که در وب‌سایت سامسونگ رؤیت شده‌اند به سری گلکسی نوت اشاره می‌کنند. احتمالاً به‌زودی شاهد رونمایی مدل جدید گلکسی نوت در کنار سری گلکسی اس خواهیم بود.گفته می‌شود سامسونگ ماه آینده‌ی میلادی گوشی‌های سری گلکسی اس ۲۲ (Galaxy S۲۲) را عرضه می‌کند. شایعه‌های متعددی که از سوی منابع شناخته‌شده منتشر می‌شوند، می‌گویند قوی‌ترین مدل از گوشی‌های رده‌بالای جدید سامسونگ یعنی گلکسی S۲۲ اولترا قرار است ظاهری شبیه به گوشی گلکسی نوت ۲۰ داشته باشد و به درگاهی برای قلم لمسی اس پن مجهز شود. به نظر می‌رسد این شایعه‌ها اخیراً توسط سامسونگ تأیید شده‌اند.آن‌طور که فون‌آرنا گزارش می‌دهد، حساب کاربری TechInsider در توییتر مدعی شده که سامسونگ در حال آماده‌سازی وب‌سایت رسمی‌اش برای عرضه‌ی گوشی‌های جدید است. متاتگ‌هایی اخیراً به وب‌سایت سامسونگ اضافه شده‌اند که اشاره‌ای کوتاه به برنامه‌های شرکت کره‌ای می‌کنند.نکته‌ی قابل‌توجه، متاتگ جدید مربوط به گوشی‌های سری گلکسی اس است. سامسونگ همچنین متاتگ جدیدی با محوریت سری گلکسی نوت اضافه کرده. مدتی پیش شایعه‌ها گفتند سامسونگ شاید گلکسی S۲۲ اولترا را با نام گلکسی نوت ۲۲ اولترا معرفی کند و مدتی بعد گزارشی دیگر ادعا کرد سامسونگ نام گلکسی S۲۲ نوت را برگزیده است؛ با این حال چیزی نگذشته بود که بیانیه‌ی مطبوعاتی سامسونگ فاش شد و به این شایعه‌ها پایان داد.نام‌هایی که از سوی افشاگران مطرح شده‌اند ما را سردرگم کرده‌اند، با این حال نکته‌ی مهمی را نباید فراموش کنیم؛ صرف‌نظر از نام نهایی، قوی‌ترین گوشی پرچم‌دار سری گلکسی S قرار است ترکیبی از خانواده‌ی گلکسی S و گلکسی نوت با ظاهر جعبه‌مانند باشد. شایعه‌ها می‌گویند سامسونگ می‌خواهد مدل جدید قلم اس پن با سرعت عملکرد بیشتر را معرفی کند. در کنار این‌ها وب‌سایت هلندی Let's Go Digital می‌گوید سامسونگ شارژر ۴۵ وات جدیدی برای گوشی‌های گلکسی S۲۲ پلاس و گلکسی S۲۲ اولترا می‌سازد. این شارژر جدید که روی وب‌سایت سامسونگ هلند رؤیت شده با شماره‌مدل EP-T۴۵۱۰ شناخته می‌شود و ۳۰ درصد جمع‌وجورتر از شارژر ۴۵ وات فعلی کره‌ای‌ها (با شماره‌مدل EP-TA۸۴۵) است و ویژگی‌هایی برای مقابله با ولتاژ بیش از حد، نوسانات و اتصالی برق دارد. این شارژر USB-C با کابل ۱٫۸ متری و قیمت ۵۰٫۸۲ یورو عرضه خواهد شد. شارژر ۴۵ وات EP-TA۸۴۵ در حال حاضر با قیمت ۳۵ یورو به فروش می‌رسد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۳۷۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگناوه تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی آقای مصطفی جوکار فرزند کهزاد به شماره شناسنامه ۲۴۳ کد ملی ۳۵۳۹۵۷۷۶۰۲ صادره از گناوه را نسبت به شش‌دانگ یکبابخانه به مساحت ۲۸۸/۸۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امامزاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای علی صادق زاده و شرکاء محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصالح قضایی نمی باشد./ شماره: ۵۵۲ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۴/ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۹
محمد چهابدار_ رئیس ثبت اسناد و امالک شهرستان گناوه

آگهی اخطار وقت مزایده
در ادامه عملیات اجرایی کلاسه های ۱۳۹۹۰۴۰۲۴۰۳۵۰۰۰۴۱۰ و ۴۱۱ له بانک توسعه تعاون علیه خانم خاور جمالی و شرکت تعاونی خدمات دریایی قمر خلیج فارس موضوع اسناد رهنی شماره های ۱۳۸۷۷۵ مورخه ۱۳۹۱/۰۹/۲۸ و ۱۴۳۲۴۵ مورخه ۱۳۹۳/۰۵/۲۷ دفتر خانه ۳ بوشهر، مزایده پلاک ۱۶۵۶/۸۵۲ واقع در بخش ٤ شیراز در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ در محل اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به آدرس انتهای بلوار جانبازان جنب دادگاه تصادفات برگزار می گردد. لازم به ذکر است تاریخ انتشار آگهی مذکور ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ در روزنامه خبر جنوب می باشد. این آگهی در یک نوبت جهت اطلاع شرکت یاد شده چاپ و انتشار می یابد.
شماره: ۶۲۱ م الف

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۳/۳۷۵ واقع در اخند بخش عسلویه
نظر به اینکه آقای عبدالعزیز رحمانی به پیوست چند برگ استشهادیه محلی با اعلام مفقودی یک جلد سند مالکیت به شماره سریال ۲۸۳۳۲۱ ۱۶الف-۸۸ جلد ۶۲ صفحه ۳۵ ذیل ۸۱۵۳ مربوط به ششدانگ یکقطعه زمین محصور پلاک ۳۳/۳۷۵ درخواست صدور المثنی را نموده است. لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۱۰/۲۹
شماره: ۳۱۳ م الف
یعقوب محمدی_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه

آگهی مزایده
در اجرای دادنامه شماره ۹۹۰۹۹۷۷۴۱۰۱۸۰۹ مورخه ۱۳۹۹/۱۰/۱۴ صادره از شعبه دادگاه عمومی حقوقی دشتستان محکوم علیه مسلم کمال شنبدی فرزند کرم محکوم به پرداخت مهریه در حق خانم محبوبه بحرینی فرزند اله کرم که محکوم له در جهت تأمین مطالبات خود از آقای مسلم کمال شنبدی فرزند کرم یک قطعه زمین پلاک ثبتی به شماره ۷۴۸۴/۲۱۳۷ واقع در بخش مرکزی برازجان کوی فرهنگیان خ اشراق به مساحت ۲۵۸/۷ متر مربع در اجرای تبصره ماده ۳۴ قانون اجرای احکام از طرف آقای محکوم له محبوبه بحرینی فرزند اله کرم در اختیار اجرای احکام قرار گرفته است و از ناحیه کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۹/۰۵۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۳ ساعت ۹ الی ۱۲ در محل اجرای احکام حقوقی دادگستری برازجان به مزایده گذاشته میشود. طالبین می توانند در مزایده شرکت نموده در صورتیکه برنده مزایده شوند ۱۰٪ از قیمت فروش از وی اخذ و پس از انجام تشریفات قانونی ملک پس از تائید صحت مزایده و دستور دادگاه به خریدار تحویل خواهد شد.
شماره: ۸٤٦ م الف
مدیر اجرای احکام حقوقی دادگستری شهرستان دشتستان -عالمی

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۷۶۸/۱۰۸۱۹ واقع در بخش دو بوشهر
آقای مهدی بردی با تسلیم استشهاد محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت ششدانگ اعیانی یکدستگاه آپارتمان مسکونی طبقه دوم پلاک ۳۷۶۸/۱۰۸۱۹ واقع در بخش دو بوشهر که در دفتر به شماره ۱۳۹۸۲۰۳۲۴۰۰۹۰۰۹۷۱۱ به نام آقای مهدی بردی صادر و تسلیم گردیده و طبق سند ۱۳۹۳/۰۳/۳۱-۲۸۳۶۴ دفتر ۲۵ عالیشهر نزد بانک مسکن در رهن است و به علت جا به جائی مفقود شده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد./تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۱۰/۲۹/شماره: ۶۱۲ م الف
شکراله سعادتی_ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظر به اینکه تحدید و حدود ششدانگ یکبابخانه به شماره ۵۶۹ فرعی مفروز و مجزا شده از ۸۳ اصلی به مساحت ۸۵۶/۶۵ متر مربع به آدرس روستای بستانو واقع در بخش عسلویه تحت مالکیت حسن فریدی فرزند خلفان تا کنون به عمل نیامده است. فلذا طبق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود پلاک مرقوم روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۲۷ رأس ساعت ۸ صبح در محل، شروع و به عمل خواهد آمد. بدین وسیله به مالکین و مجاورین دعوت میشود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض و حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد که بایستی کتباً به اداره ثبت عسلویه تسلیم و رسید عرضحال دریافت نماید ضمناً معترض از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت یکماه فرصت خواهد داشت که دادخواست خود را به دادگاه صالحه تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید./تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۲۹/شماره: ۳۱۱ م الف
یعقوب محمدی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۷۶۸/۹۲۶۱ واقع در بخش دو بوشهر
خانم زینب شریفیان به موجب وکالتنامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۲۱-۲۰۲۵۴۵۰۳ دفتر ٤ بوشهر وکیل از طرف آقای یوسف جوکار با تسلیم استشهاد محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در بخش دو بوشهر که در صفحه ۲۳۹ دفتر ۵۵۷ به شماره ذیل ۶۹۹۲۱ به نام آقای یوسف جوکار صادر و تسلیم گردیده و طبق سند ۱۳۸۷/۰۶/۱۸-۲۰۲۳۵ دفتر ۲۵ عالیشهر نزد بانک مسکن در رهن است و به علت اسباب کشی مفقود شده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۱۰/۲۹/شماره: ۶۱۱ م الف
شکراله سعادتی_ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

((آگهی تحدید حدود قانون ساماندهی و حمایت از تولید عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸))
نظر به اینکه املاک مشروحه ذیل در اجرای مقررات قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید عرضه و مسکن مصوب ۱۳۸۸/۱۲/۰۲ از طرف بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان دیر به نمایندگی از طرف متقاضیان درخواست صدور سند مالکیت نموده و تصرفات مالکانه وبلامعارض و بلامنازع متقاضیان در اجرای بند ۲ از ماده یک قانون منجر به صدور رأی گردیده است لذا با توجه به عدم سابقه تحدید حدود آنها در اجرای بند ب از ماده ۷ آئین نامه اجرایی قانون فوق الذکر جهت اطلاع عموم الصاقی و عملیات تحدید حدود به شرح تاریخ تعیین شده ذیل در محل با حضور نماینده بنیاد مسکن و صاحبان املاک و مجاورین به عمل خواهد آمد و عدم حضور مانع انجام عملیات تحدید حدود نخواهد شد.
۱- پلاک ۲۰۸۲/۵۰۸ آقای محمد عابدی ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۱۳/۳۲ متر مربع واقع در دیر
تحدید حدود ۱۴۰۰/۱۱/۲۴
لذا بدینوسیله اعلام میدارد اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ الصاق یا انتشار این آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت بیست روز باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نمایند و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت دیر دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نماید رسیدگی به اینگونه اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت خواهد بود بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک دیر عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد./ شماره: ۲۳۴ م الف/تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۲۹
محمد رمضانی زاده_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیر

آگهی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸/۱۲/۰۲ بدین وسیله در اجرای بند دوم ماده یک قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید عرضه و مسکن و ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی آن آراء صادره از هیأت موضوع بند ۲ ماده یک قانون مستقر در واحد ثبتی شهرستان دیر مربوط به متقاضیانی که در اجرای قانون فوق الذکر تقاضای ثبت نموده اند به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می شود.
۱- رأی شماره ۱۷۰۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ آقای نصر عمرانی ششدانگ دوباب مغازه قسمتی از پلاک ۲۰۶۴ واقع در دیر
لذا بدینوسیله اعلام میدارد اشخاصی نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ الصاق یا انتشار این آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاق اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت بیست روز باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نمایند و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت دیر دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نماید رسیدگی به اینگونه اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت خواهد بود بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک دیر عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد./ شماره: ۲۳۷ م الف
تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۲۹
محمد رمضانی زاده_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیر

آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظر به اینکه تحدید و حدود ششدانگ یکبابخانه به شماره ۳۵۹۰ فرعی مفروز و مجزا شده از ۲۸ اصلی به مساحت ۵۱۹/۳۵ متر مربع به آدرس شهر نخل تقی واقع در بخش عسلویه تحت مالکیت صالح رحیمی فرزند عبدالحمید تا کنون به عمل نیامده است. فلذا طبق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود پلاک مرقوم روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۲۷ رأس ساعت ۸ صبح در محل، شروع و به عمل خواهد آمد. بدین وسیله به مالکین و مجاورین دعوت میشود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض و حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد که بایستی کتباً به اداره ثبت عسلویه تسلیم و رسید عرضحال دریافت نماید ضمناً معترض از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت یکماه فرصت خواهد داشت که دادخواست خود را به دادگاه صالحه تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید./تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۲۹/شماره: ۳۰۸ م الف
یعقوب محمدی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه

((آگهی تحدید حدود قانون ساماندهی و حمایت از تولید عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸))
نظر به اینکه املاک مشروحه ذیل در اجرای مقررات قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید عرضه و مسکن مصوب ۱۳۸۸/۱۲/۰۲ از طرف بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان دیر به نمایندگی از طرف متقاضیان درخواست صدور سند مالکیت نموده و تصرفات مالکانه وبلامعارض و بلامنازع متقاضیان در اجرای بند ۲ از ماده یک قانون منجر به صدور رأی گردیده است لذا با توجه به عدم سابقه تحدید حدود آنها در اجرای بند ب از ماده ۷ آئین نامه اجرایی قانون فوق الذکر جهت اطلاع عموم الصاقی و عملیات تحدید حدود به شرح تاریخ تعیین شده ذیل در محل با حضور نماینده بنیاد مسکن و صاحبان املاک و مجاورین به عمل خواهد آمد و عدم حضور مانع انجام عملیات تحدید حدود نخواهد شد.
۱- پلاک ۱۷۵۹/۵ خانم مریم دشتی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۴/۷۱ متر مربع واقع در دیر
تحدید حدود ۱۴۰۰/۱۱/۲۴
لذا بدینوسیله اعلام میدارد اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ الصاق یا انتشار این آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت بیست روز باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نماید و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت دیر دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نماید رسیدگی به اینگونه اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت خواهد بود بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک دیر عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد./ شماره: ۲۳۵ م الف/تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۲۹
محمد رمضانی زاده_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیر