

## جزئیات جدید از انتشار

### اوراق ارزی



رئیس‌کل بانک مرکزی در پاسخ به این پرسش که نرخ سود اوراق ارزی که قرار است به زودی منتشر شود چقدر است، اظهار داشت: این اوراق ارزی در قالب پروژه‌ای است؛ یعنی نخست پروژه تعریف و سپس اوراق ارزی برای تأمین مالی آن پروژه منتشر می‌شود. صالح‌آبادی با اشاره به مشخص بودن زمان پروژه ادامه داد: زمان معمولاً دو یا سه سال است و سررسید اوراق بسته به پروژه‌ای که تعریف می‌شود، خواهد بود. تأمین به شکل ارزی است؛ یعنی تأکید می‌شود که بازپرداخت هم اصل و هم سود، ارزی خواهد بود. پروژه‌ای تعریف و انتخاب می‌شود که حتما درآمد ارزی و بازده قابل قبولی داشته باشد که بتواند بازپرداخت آن را به شکل ارزی انجام دهد.

## ضرر آلمان از تحریم‌های

### گازی روسیه



هفته نامه ولت ام سونتاک به نقل از منابع صنعتی گزارش کرد تحریم‌های روسیه علیه گازپروم جرمینیا و شرکت‌های تابعه آن، پنج میلیارد یورو (۵.۴ میلیارد دلار) در سال به مالیات دهندگان و مصرف کنندگان گاز آلمانی هزینه بیشتری تحمیل می‌کند. روسیه در ماه می تصمیم گرفت عرضه گاز به "گازپروم جرمینا" که زیرمجموعه آلمانی شرکت "گازپروم" بود را متوقف کند. این اقدام پس از آن صورت گرفت که برلین به دلیل حمله نظامی روسیه به اوکراین، مدیریت "گازپروم جرمینیا" را به دست گرفت. از آن زمان، رگولاتور انرژی آلمان که به عنوان متولی عمل می‌کند، ناچار شده است از بازار گاز خریداری تا به قراردادهای تأمین گاز با نیروگاه‌های خدمات شهری و تأمین کنندگان منطقه‌ای آلمانی، عمل کند. وزارت اقتصاد آلمان برآورد کرد تأمین ۱۰ میلیون متر مکعب در روز اضافی، ضروری است و رقم ذکر شده در گزارش این نشریه را تأیید کرد.

### هشدار معاون وزیر

### کار نسبت به بحران

### صندوق‌های بازنشستگی



معاون امور اقتصادی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به اینکه در آینده نزدیک بحرانی در صندوق‌ها وجود خواهد داشت، گفت: روز به روز بر حجم مصارف در صندوق‌ها افزوده می‌شود و منابع کاهش می‌یابد، در این‌باره باید برنامه‌ریزی ویژه‌ای انجام شود. به واسطه مشکلات متعدد در اقتصاد کشور سهم بنگاه‌های اقتصادی در ایفای تعهدات صندوق‌ها کم بوده و بنگاه‌ها و شرکت‌های اقتصادی وضعیت خوبی ندارند. در همین راستا، باید اقداماتی انجام شود تا با بهبود وضعیت شرکت‌ها، سهم صندوق‌ها رشد پیدا کند. خانی نودری با تأکید بر حفظ قدرت خرید بازنشستگان، گفت: سالخوردگی جمعیت و تعداد مستمری بگیران رو به افزایش است و باید تصویر دقیقی از نظام بنگاداری در صندوق‌ها داشته باشیم.



# اقتصاد



سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان اعلام کرد

## به منتخبان ذخیره هم این دوره خودرو می‌دهیم



ایجاد شده کسانی که به عنوان منتخب ذخیره مشخص شده‌اند، صورت گرفته تا در قالب سازو کار مشخصی، فرآیند تحویل خودرو با طرح‌هایی همچون فروش‌فوری، فوق‌العاده و پیش‌فروش که توسط خودروسازان اعلام شده است و منتخبان نیز برای آن‌ها ثبت نام کرده‌اند، پیگیری شود و برای آنان از سوی وزارت صمت تخصیص خودرو در قالب این طرح‌ها، انجام شود. رئیس سازمان حمایت خاطر نشان کرد: تعیین منتخبان ذخیره از این روی است که اگر به هر علتی منتخبان اصلی، فرآیند خرید خودرو را در زمان تعیین شده تکمیل نکرده یا وجه را واریز نکنند، این افراد جایگزین شوند؛ اما در

### سهام عدالت

## جاماندگان سهام عدالت مشخص شدند

رئیس سازمان خصوصی سازی از شناسایی جاماندگان سهام عدالت تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی خبر داد و افزود: نیاز نیست افراد برای ثبت‌نام به جایی مراجعه کرده یا حتی یک ریال پرداخت کنند.حسین قربانزاده در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه انتهای بند الف تبصره دو قانون بودجه به اختصاص سهام عدالت به مشمولان تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی و سایر افراد واجد شرایط اشاره دارد، اظهار کرد: در این راستا شناسایی افراد جامانده نیز از افراد تحت پوشش نهادهای حمایتی آغاز و در این راستا چند جلسه برگزار شده است، زیرا برخی بانک‌های اطلاعاتی کامل نبوده و برخی نیاز به اصلاح داشته‌اند.

**شناسایی بیش از سه میلیون جامانده در مرحله اول**

وی از مشخص شدن تعداد جاماندگان خبر داد و افزود: در آخرین جلسه ای که هفته گذشته با رئیس سازمان بهزیستی، معاون وزیر رفاه و مسئولان کمیته امداد برگزار شد تعداد جاماندگان تحت پوشش این دونهاد مشخص شدند. بر این اساس این افراد در مجموع حدود سه میلیون و ۳۳۷ هزار و ۹۰۰ نفر هستند که حدود دو میلیون و ۲۵۰ هزار نفر تحت پوشش بهزیستی و حدود یک میلیون و ۳۰۰ نفر تحت

## « خبر

نحوه رفتار در بازار رمزارزها؛

## چگونه در بازار نزولی رمزارز دوام بیاوریم؟

حسین قطبی | از آنجایی که فرصت‌های سرمایه‌گذاری خوب هم در بازارهای صعودی و هم در بازارهای نزولی وجود دارد، اگر درست برنامه‌ریزی شود، یک بازار نزولی کریپتو گاهی اوقات می‌تواند نقاط ورود خوبی به بازار با ریسک‌های کمتر، پادشاه‌های بزرگ‌تر و احتمالات خرید پایین ارائه دهد. همانطور که گفته شد، داشتن یک استراتژی معاملاتی خوب و همچنین آمادگی، نرخ بقای شما را در بازار نزولی تعیین می‌کند.در این مقاله، ما به شما کمک می‌کنیم تا بفهمید بازار نزولی کریپتو چیست و چگونه آن را شناسایی کنید و کارهایی را که ممکن است بخواهید انجام دهید را فهرست می‌کنیم. از جمله، کارهایی که باید از انجام آن‌ها تا زمان تبدیل شدن بازار نزولی به بازار صعودی اجتناب کنید.

**بازار خرسی کریپتو چیست؟**

به زبان ساده، بازار نزولی زمانی اتفاق می‌افتد که قیمت دارایی‌های کریپتو برای مدت طولانی به کاهش خود ادامه می‌دهد و با افت حداقل ۲۰ درصدی نسبت به اوج‌های اخیر مشخص می‌شود.همانطور که می‌دانید، طوفانی کامل از اخبار بد که می‌توانید در اینجا اطلاعات بیشتری درباره آن‌ها بیابید، بر بازارها تأثیر گذاشت و منجر به کاهش بیش از ۶۰ درصدی ارزش بازار جهانی کریپتو از بالاترین رکورد خود یعنی ۳ تریلیون دلار به ۲/۲۵ تریلیون دلار شد. در زمان نوشتن این مقاله بیت‌کوین، با ارزش ترین ارز دیجیتال از نظر ارزش بازار، نسبت به بالاترین سطح تاریخ خود در نوامبر سال گذشته تقریباً ۵۱ درصد کاهش داشت.

**چگونه از بازار خرسی کریپتو می‌توان جان سالم به در بیریم؟**
صرف نظر از اینکه به احتمال زیاد رنگ پرتفوی کریپتو شما در این مدت قرمز است، در اینجا چند نکته برای زنده ماندن در زمستان ارزهای دیجیتال آورده شده است.

**به برنامه معاملاتی خود پایبند باشید**

به یاد داشته باشید که باید معامله کنید، نه اینکه با پولی که

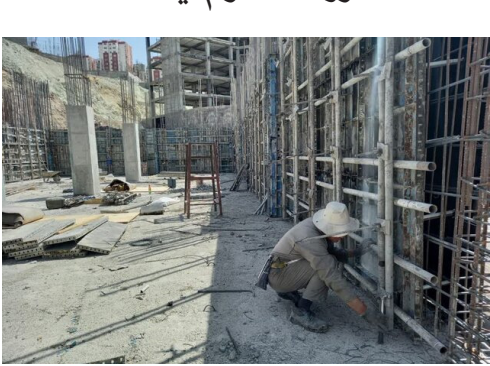
سال چهاردهم ▲ شماره ۱۹۴۵ | چهارشنبه ۱۸ خردادماه ۱۴۰۱

## تخصیص سهام عدالت به ۳میلیون نفر از جاماندگان در مرحله اول

حسین قربانزاده رئیس سازمان خصوصی‌سازی با اشاره به بند الف تبصره ۲ قانون بودجه سال ۱۴۰۱ گفت: مطابق این بند از بودجه سال جاری دولت موظف است تا پایان سال ۱۴۰۱ از محل سهام باقی‌مانده خود در شرکت‌ها نسبت به واگذاری سهام عدالت به افراد تحت پوشش کمیته امداد و سازمان بهزیستی و همچنین کلیه افراد واجد شرایط اقدام کند.



### آورده آمد، وام نیامد!



آمار و ارقام نشان می‌دهد آورده متقاضیان نهضت ملی مسکن تا کنون بیش از دو برابر مبلغ تسهیلات بانکی بوده و هنوز متمم ۴۵۰ میلیون تومانی به پروژه‌ها نرسیده است. البته هردو منابع مذکور رقم چندانی نیست و تناسبی با کلیت طرح ندارد اما آنچه که تا کنون تحت عنوان وام صرفاً از سوی بانک مسکن به پروژه‌ها اختصاص یافته حدود۲ درصد منابع تکلیفی نظام بانکی را شامل می‌شود.

به گزارش ایسنا، قرار است اواخر ماه جاری چهارمین جلسه شورای عالی مسکن با حضور رییس‌جمهور برگزار شود. مهمترین دستور کار این نشست طبیعتاً باید طرح نهضت ملی مسکن با هدف ساخت سالیانه یک میلیون واحد مسکونی باشد؛ طرحی که با جابجایی دادن بانک‌ها از تعهداتشان گرفتار شده است. در حال حاضر بسیاری از پروژه‌ها که وعده آن از ماه‌ها قبل داده شده یا به کلنگ‌زنی نرسیده، یا نیمه کاره مانده یا با ظرفیتهای بسیارمحدودفعالیت می‌کنند.

از مناطق مختلف خیر می‌رسد که متقاضیان تاکنون چهار تا پنج مرحله آورده پرداخت کرده‌اند اما هنوز متمم ۴۵۰ میلیون تومانی قرارداد مشارکت مدنی توسط بانک‌ها منعقد نشده است. در واقع سقف تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن از زمان ابلاغ در مردادماه ۱۴۰۰ می‌بایست از ۱۵۰ میلیون تومان به ۴۵۰ میلیون افزایش پیدا می‌کرد اما آنطور که برخی پیمانکاران می‌گویند تا کنون متمم‌ها شکل اجرایی به خود نگرفته است. متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن می‌بایست آورده خود را در چهار مرحله متناسب با پیشرفت پروژه‌ها بپردازند و تسهیلات بانکی نیز در سه مرحله پرداخت شود. با این حال آمار و ارقام می‌گوید رقم آورده متقاضیان حدود دو برابر تسهیلات بانکی است.

قرار بود در سال اول ۳۶۰ هزارمیلیارد تومان تسهیلات به طرح جesh تولید و تأمین مسکن اختصاص یافت که ۲۰ بانک در تأمین این اعتبارات مشارکت کنند اما غیر از بانک مسکن که تا کنون ۷۴۳۸ میلیارد تومان وام به این پروژه پرداخت کرده، هیچ بانکی در این زمینه عملکرد نداشته است. ۱۶ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان نیز تا امروز آورده متقاضیان بوده که در واقع به بیش از دو برابر مبلغ تسهیلات رسیده است. مقایسه تسهیلات تکلیفی ۳۶۰ هزار میلیارد تومانی با رقم ۷۴۳۸ میلیارد تومان وامی که اختصاص یافته حاکی از آن است که نظام بانکی که ۲ درصد تکالیف خود عمل کرده است.

البته تناسبی هم بین متقاضیان موثر و ثبت نامی‌ها وجود ندارد. بر اساس آخرین آماری که بانک مسکن ارائه داده تا سه روز قبل ۲۸۱ هزار نفر به حساب خود در این طرح پول واریز کرده‌اند، در حالی که تعداد افراد تایید شده ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار نفر است؛ یعنی فقط یک هشتم متقاضیان موثر، آورده اولیه خود را واریز کرده‌اند.

گفته می‌شود که هدف‌گذاری بانک‌ها در سال جاری پرداخت ۴۰۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات است که طبق قانون می‌بایست ۲۰ درصد آن یعنی ۸۰۰ هزار میلیارد تومان به بخش مسکن اختصاص پیدا کند. با گذشت حدود یک چهارم از سال تا کنون بانک‌ها می بایست نزدیک ۲۰۰ هزار میلیارد تومان اعتبار به بخش مسکن پرداخت می‌کردند. سوال این است که آیا چنین رقمی پرداخت شده یا به رسم گذشته، عمده تسهیلات به بخش غیرمولد خدمات اختصاص پیدا کرده است؟

با توجه به محدودیت منابع بانک مسکن بیم آن می‌رود که به زودی کفگیر این بانک نیز به ته دیگ بخورد. در این بین متقاضیان می‌مانند و پروژه‌های به گل نشسته که احتمالاً با تورمهای آتی نیز مواجه خواهند شد. در این بین اما امیدواریهایی نیز وجود دارد. تا کنون زمین ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار واحد تأمین شده و مشکلی از این بابت وجود ندارد. از طرف دیگر استانداران به عنوان روسای شورای مسکن استانها مکلف شده‌اند که امورات این پروژه ها در نقاط مختلف کشور را پیگیری و در جلسات شورای عالی مسکن، نتایج اقدامات خود را به رییس جمهور گزارش دهند.

## قالبیاف قانون واردات خودرو را به دولت ابلاغ کرد



رییس مجلس قانون مجوز پنج ساله واردات خودرو را برای اجرا به دولت ابلاغ کرد. براساس ماده ۴ قانون ساماندهی صنعت خودرو که توسط محمد باقر قالیباف ابلاغ شد، وزارت صمت باید آیین نامه واردات خودرو را تنظیم و تصویب کند. این قانون ابتدا با اشکالات و ایرادات مجلس عالی مجمع تشخیص مصلحت نظام مواجه شد؛ اما با پیگیری مجلس در نهایت مجمع نیز آن را تصویب کرد. براساس مواد ۴، ۶ و ۷ این قانون نیز، تکالیف و الزامات جدیدی برای ارتقای کیفیت خودروهای تولید داخل به دولت ابلاغ شده است از جمله شماره گذاری خودروهای منوط به تایید سازمان استاندارد شده و همچنین عدم اعلام قیمت تمام شده خودرو به شورای رقابت جرم محسوب شده است.