تکرار دوباره روز صفر فوتی کرونا در ایران

بنابر اعلام وزارت بهداشت، خوشبختانه در ۲۴ ساعت گذشته مرگ ناشی از کرونا در کشور گزارش نشده است و بنابراین با تکرار مجدد روز بدون فوتی ناشی از این بیماری، مجموع جان باختگان آن در عدد ۱۴۱هزار و ۳۶۳ نفر ماند.

بنادر

پایانه مسافربری دریایی بندر بوشهر تا یک ماه آینده آماده می‌شود

رئیس اتاق بازرگانی بوشهر با اشاره به راه‌اندازی خط کشتیرانی بوشهر به قطر گفت: در راستای برگزاری جام جهانی فوتبال و توسعه صنعت گردشگری پایانه مسافربری دریایی بندر بوشهر تا یک ماه آینده آماده راه‌اندازی می‌شود.همجواری با خلیج‌فارس ظرفیت‌های مهمی برای استان بوشهر در بخش‌های مختلف اقتصادی، سرمایه‌گذاری، تولیدی و اشتغال‌زایی فراهم کرده است.

استان بوشهر با خلیج‌فارس دارای طولانی‌ترین مرز دریایی و سواحل است که این مهم قابلیت‌های مهمی در حوزه‌های مختلف به ویژه طرح‌های گردشگری، اقتصاد کرانه و برنامه‌های دریا پایه فراهم کرده است.

جام جهانی ۲۰۲۲ فوتبال قطر یکی از فرصت‌های مهم برای استان‌های ساحلی خلیج‌فارس محسوب می‌شود که در این راستا تدابیر ویژه‌ای در استان بوشهر اندیشیده شده است.به گفته رئیس اتاق بازرگانی بوشهر تقویت تعاملات تجاری، اقتصادی و بازرگانی با کشور قطر را یکی از برنامه‌های مهم دولت است که در این راستا استان بوشهر نقش مهم و ویژه‌ای دارد.

صادرات ۷۰ درصد محموله‌های تجاری کشور از بنادر استان بوشهر

خورشید گزدرازی با بیان اینکه بنادر استان بوشهر با کشور قطر فاصله اندکی دارد اظهار داشت: این مهم سبب شده که توسعه تجارت با قطر در دستور کار قرار بگیرد.

وی با اشاره به صادرات ۷۰ درصد محموله‌های تجاری کشور از بنادر استان بوشهر خاطر نشان کرد: از ۷۰ درصد صادرات کشور به قطر از بنادر استان بوشهر ۴۵ درصد آن از بندر دیر انجام می‌شود.

رئیس اتاق بازرگانی بوشهر جایگاه این استان در تعامل با قطر ویژه و خاص دانست و افزود: استان بوشهر به‌عنوان بندر معین کشور در صادرات به قطر معرفی شده است.

ایجاد دستگاه ایکس‌ری کانتینری در بندر دیر

گزدرازی توسعه زیرساخت‌های بندری، گمرکی و گردشگری را یکی از برنامه‌های مهم استان بوشهر دانست و تصریح کرد: برای تسریع در صادرات از بندر دیر ایجاد دستگاه ایکس‌ری کانتینری در اولویت و تجهیز گمرک این بندر به امکانات مورد نیاز در دستور کار قرار گرفته است.

وی فرصت جام جهانی فوتبال قطر را یک فرصت برای توسعه صادرات دانست و افزود: در این حوزه صادرات به قطر یک میلیارد دلار پیش‌بینی شده است.

رئیس اتاق بازرگانی بوشهر میزان صادرات ایران به قطر اکنون کمتر از ۲۰۰ هزار دلار دانست و گفت: بر اساس انعقاد تفاهم‌نامه‌ها و تقویت ارتباط با کشور قطر و فرصت جام جهانی، میزان صادرات ایران به قطر به ۵ برابر میزان فعلی افزایش می‌یابد که بنادر استان بوشهر نقش ویژه دارند.

توریسم دریایی یکی از فرصت‌های مهم در عرصه جام جهانی فوتبال قطر

گزدرازی توریسم دریایی را یکی از فرصت‌های مهم در عرصه جام جهانی فوتبال قطر برای استان بوشهر دانست و تصریح کرد: بنادر استان بوشهر در حمل و نقل دریایی از ظرفیت‌های قابل توجهی در عرصه گردشگری دریایی دارد که در این راستا پایانه مسافربری دریایی بندر بوشهر تا یک ماه آینده آماده بهره‌برداری است.

وی از حل مشکل سوخت یارانه‌ای کشتی‌های مسافری در استان بوشهر خبر داد و بیان کرد: با پیگیری‌های انجام شده به‌زودی یارانه سوخت به کشتی‌های گردشگری ابلاغ می‌شود.

استان بوشهر در فاصله ۱۶۰ کیلومتری کشور قطر قرار دارد و جام جهانی فوتبال ۲۰۲۲ قطر فرصت مناسبی برای میزبانی بوشهر از گردشگران در سفر به این کشور و تماشای مسابقات فوتبال است.

یافته ها

محمدجواد رستمی مدیر کل امور مالیاتی استان بوشهر:

هدف سازمان مالیاتی، اخذ یک مالیات مضاعف بر مؤدیان نیست

محمدجواد رستمی مدیر کل امور مالیاتی استان بوشهر در نشست با خبرنگاران اظهار داشت: بحث تسلیم اظهارنامه مالیاتی مشاغل یکی از مهمترین دغدغه های این روزهاست که هر چند طبق قانون زمان تسلیم اظهارنامه اشخاص حقیقی تا پایان خردادماه اعلام شده است اما زمزمه هایی مبنی بر تمدید این زمان تا ۱۵ تیرماه به گوش می رسد. لیکن با توجه به اینکه هنوز به صورت رسمی این زمان تمدید نشده است از همه مؤدیان حقیقی، خواهشمندیم هر چه سریعتر نسبت به تسلیم اظهارنامه خود اقدام نمایند و به روزهای آخر موکول نکنند.

وی در ادامه افزود: نکته دیگر، بحث تراکنش حساب پوز مؤدیان مالیاتی است که ما تا قبل از این، مبنای محاسبه مان بر اساس سوابق مالیاتی اشخاص و ارائه اظهارنامه مالیاتی آنان بود. لیکن با توجه به الزامات قانون بودجه ۱۴۰۰ مکلف شدیم که از اطلاعات حساب آنها نیز استفاده کنیم و اطلاعات حساب مؤدیان به پرونده مالیاتی آنها وارد شده است. لذا با توجه به اینکه این فروش ها، بعضاً فروش بالایی بوده و مبنای محاسبه ما قرار می گیرد، موجب نارضایتی مؤدیان مالیاتی قرار گرفته است، به همین منظور و به جهت اینکه مودیان از این حساب، استفاده های بسیاری می کردند که بعضاً تجاری هم بوده است، ترفندهایی اندیشیده شده است که بتوانیم این موارد را مد نظر قرار دهیم و مالیات منصفانه ای را در نظر بگیریم.

ایشان با تأکید بر این مسأله که هدف سازمان، اخذ یک مالیات مضاعف بر مؤدیان نیست، افزود: در جو روانی ایجاد شده ناشی از تراکنش حساب پوز مؤدیان مالیاتی، اینگونه به نظر می رسید که مالیاتها بر این اساس، مالیات بالایی باشد. لذا درخواست ما از مردم این است که خونسردی خود را حفظ کنند و یقین داشته باشند که همه موارد و دغدغه های آنان در رسیدگی و ارائه اظهارنامه مالیاتی مد نظر قرار خواهد گرفت و تنها موردی که باید به آن اهمیت کنیم، تغییر نحوه رسیدگی ما نسبت به سنوات قبل است که بر اساس اظهارنامه مؤدی و بر اساس اسناد و مدارکی است که ارائه می شود و هر گونه اسناد و مدارکی که مؤدیان ارائه بدهند، مورد پذیرش ما قرار می گیرد. وی همچنین اضافه کرد: مالیات علی رأس دیگر وجود ندارد و قطعاً محاسبه مالیات بر درآمد اشخاص، باید بر اساس خوداظهاری مؤدیان باشد. هر چه مودیان ابراز کنند، مبنای رسیدگی ماست، مگر اینکه خلاف آن ثابت شود.

وی گفت: خواسته ما این است که با گسترش فرهنگ مالیاتی در بین جامعه، مأموران مالیاتی ترغیب شوند تا با گذر از روش مالیات ستانی قبل به روش مالیات ستانی بر مبنای حقیقت و بر اساس اظهارات مؤدی ورود کنند.

رستمی گفت: دیگر دغدغه حاکم بر جامعه، مشاهده ضریب سودی است که در سامانه ها وجود دارد. و ترس از اینکه این ضریب سودی، مبنای مالیات اظهارنامه آنها قرار گیرد. لذا در این خصوص نیز این قول را می دهیم که این ضریب سود در حال تغییر است و قطعاً طبق عملکرد ۱۴۰۰ بر مبنای واقعیت جامعه تغییر می کند و به واقعیت می رسند. هر چند که این ضرایب، ویژه کسانی است که هیچ گونه اطلاعات و مدارکی از آنها موجود نیست و لازم است بدون سند و مدرک برایشان مالیات مشخص کنیم. اما کسانی که اظهارنامه می دهند بر اساس درآمد و هزینه، مالیات بر درآمد آنها مشخص می شود. مؤدیان مالیاتی نباید از این موضوع دغدغه و نگرانی داشته باشند و این دغدغه را از خود دور کنند و این اطمینان را داشته باشند که تمام همکاران ما آمادگی حداکثر همکاری با آنها را دارند و قطعا بدنبال این هستیم که مودیان مالیاتی پس از انجام امور مالیاتی با چهره ای بشاش و خندان از اداره خارج شوند.

ایشان در پایان افزود: البته مالیات حقی است که بر گردن ماست. باید بدانیم و به این مساله واقف باشیم که تمام مؤدیان به این فرهنگ مالیاتی برسند که آن چیزی که حق و قانون است پرداخت کنند.

برگ اجراییه

مشخصات محکوم له: غلامحسین شیخی فرزند: جهانبخش به نشانی: دیلم خیابان شهید تراکمه پیرو دادنامه ۱۴۰۰/۳۶۷ به تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰محکوم علیه: محسن مردانی لایق فرزند: علی به نشانی: مجهول المکان به پرداخت ۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست (۱۴۰۰/۱۰/۲۱) رضایت اجرای حکم در حق محکوم، شایسته است ظرف مهلت معلوم ۱۰ روز اقدام نمایید در غیر اینصورت وفق مقررات اقدام خواهد شد.

شماره: ۳۶ م الف

علی کره بندی- قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف شعبه اول دیلم

۱۴۰۱۰۳۰۳۵۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۰۶۴۷ – ۱۴۰۱/۰۳/۰۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم معصومه حاجی زاده فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲۵۵ صادره از بوشهر به شماره ملی ۳۵۰۱۰۷۹۸۳۴ در قسمتی از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۲۵ متر مربع پلاک ۲۷۵۹ فرعی از ۳۲۲۲ اصلی مفروزی و مجزی شده از (۳۲۲۲/۱۳۰) واقع در بخش یک بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.٪

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۱۵

شماره: ۱۴۱ م الف

۱۴۰۱۰۳۰۳۵۵

شکراله سعادتی_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۱۷۲/۳۸۸ واقع در بخش دو بوشهر

آقای عظیم رجب زاده با تسلیم استشهاد محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت ششدانگ یک واحد تجاری پلاک ۳۱۷۲/۳۸۸ واقع در بخش دو بوشهر که در دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۳۹۸۲۰۳۲۴۰۰۹۰۰۳۴۵۶ به نام آقای عظیم رجب زاده صادر و تسلیم گردیده و به علت اسباب کشی مفقود شده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۱/۰۳/۳۱

شناسه آگهی: ۱۳۳۹۲۴۷

شماره: ۱۴۶ م الف

شکراله سعادتی_ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

۱۴۰۱۰۳۰۳۵۶

((آگهی مزایده))

در پرونده کلاسه ۹۵۰۴۱۲ اجرای احکام مدنی، ششدانگ یک ملک با شماره ثبت ۱۸/۱۲۴ واقع در بندر دیلم- روستای بویرات را به استناد مواد ۱۳۷ الی ۱۴۰ قانون اجرای احکام مدنی به مزایده گذاشته می شود.

نوع ملک: ۱ عرضه ۷۶۹ متر مربع از قرار هر متر مربع ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۵/۳۸۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال – ۲ – اعیان ۱۰۰ متر مربع از قرار هر متر ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۹/۳۸۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال کل ملک جمعاً به مبلغ ۹/۳۸۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است. در ضمن ملک دو فقره دستور قضایی جمعاً به مبلغ ۲/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ بازداشت می باشد. ملک از شمال درب و دیوار به طول ۲۴ متر به کوچه و از شرق به طول ۳۰ متر به ملک ابراهیم بویراتی و از جنوب درب و دیوار به طول ۲۷ متر به کوچه و از غرب به طول ۳۰ متر به اراضی کشاورزی روستا متصل است. دیوار بیرونی از جنس بلوک و روکش کاری شده است درب حیات فلزی است. ملک به صورت خانه باغ بوده و درخت کاری شده است. دارای انشعاب برق می باشد. حقوق ارتفاقی در آن شناسایی نگردید ملک ششدانگ آن آقای غلامحسین صادقی می باشد.ارزش اعلام شده توسط کارشناس دادگستری اعلام و پس از ابلاغ، مصون از اعتراض مانده است. ملک یاد شده در تاریخ دوشنبه ۱۴۰۱/۰۴/۲۰ رأس ساعت ۱۰تا ۱۱ صبح به آدرس: دیلم- دادگستری دایره اجرای احکام به مزایده و فروش گذاشته می باشد، مزایده در مکان و زمان یاد شده انجام و کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید بعنوان برنده مزایده شناخته می شود برنده می بایستی ۱۰٪ از وجه پیشنهادی را نقداً و در روز مزایده در صندوق دادگستری تودیع و نسبت به پرداخت مابقی حداکثر ظرف مدت یکماه اقدام نماید و الا وجه تودیع شده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد علاقه مندان می توانند در وقت مقرر حضور یابند لازم به ذکر است ملک یاد شده در حال در اختیار مالک آن قرار دارد افرادی که قصد دارند از ملک مورد نظر بازدید نمایند ظرف ۵ روز قبل از تاریخ مزایده از آن بازدید نمایند.

شماره: ۳۲ م الف

سید شجاع الدین حسین پورده بزرگ- قاضی اجرای احکام دادگستری شهرستان دیلم

۱۴۰۱۰۳۰۳۵۴

بیشتر بدانیم

تعداد بستری‌های کرونایی در استان بوشهر به ۸ نفر رسید

سرپرست دانشگاه علوم پزشکی بوشهر گفت: تعداد بستری‌های کرونایی در استان بوشهر به هشت نفر رسید.حسن ملکی زاده اظهار داشت: طی شبانه‌روز گذشته هفت بیمار جدید در بخش‌های کرونایی بیمارستان‌های استان بوشهر بستری شده و همین تعداد نیز با حال خوب ترخیص شدند.

وی اضافه کرد: در حال حاضر هشت بیمار در بخش‌های کرونایی بیمارستان‌های استان بوشهر بستری هستند و هیچ بیماری تحت مراقبت ویژه نیست.سرپرست دانشگاه علوم پزشکی بوشهر با اشاره به اینکه امروز موردی از فوتی کرونا در استان نداشته‌ایم افزود: از ابتدای شیوع کرونا تاکنون دو هزار و ۱۶۵ نفر در استان به علت ابتلای به این ویروس جان خود را از دست داده‌اند.وی تعداد کل مبتلایان را ۱۰۴ هزار و ۵۷۶ نفر عنوان کرد.

دبیر کارگروه تولید بار اول معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری:

قرارداد ۵۲ طرح در کارگروه تولید بار اول کشور منعقد شد

دبیر کارگروه تولید بار اول معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری گفت: در سه سال اخیر ۲۰۰ طرح از کل کشور به این کارگروه ارسال شده که از این تعداد ۹۵ طرح مصوب و تاکنون ۵۲ مورد به عقد قرارداد رسیده است.

به گزارش ایرنا، روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی روز دوشنبه به نقل از سید حمزه حسنی در نشست با مدیر عامل، مدیر پالایشگاه‌ها و متخصصان مجتمع گاز پارس جنوبی افزود: انعقاد این قراردادها صرفه جویی ارزی سالانه به میزان بیش از ۱۰ برابری به دنبال داشته است و امید می‌رود سایر طرح‌ها نیز به مرحله عقد قرارداد برسند.

وی بیان کرد: در سه سال اخیر، معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری با تلاش و برنامه ریزی دقیق، با کمک و همکاری مجتمع گاز پارس جنوبی و تکیه بر توان شرکت‌های دانش بنیان کالاهای اساسی و راهبردی مورد نیاز این مجتمع را در داخل کشور تولید و بومی سازی کرده است.

به گفته حسنی، از سال ۹۸ تاکنون تعداد قابل توجهی از اقلام مورد نیاز در حوزه نفت و گاز، نیرو، راه و دریا بومی سازی شده که استفاده از کالاهای ایرانی و شکوفایی نیروهای نخبه و جوان را به دنبال داشته است.وی ادامه داد: امیدواریم در سال جاری که با نام تولید، دانش بنیان و اشتغال آفرین مزین شده است گام‌های موثرتری در مسیر بومی سازی قطعات و تجهیزات پیشرفته برداشته شود.

حسنی بیان کرد: در تولید بار اول به هیچ عنوان به دنبال نمونه آزمایشگاهی، پروژه پژوهشی و یا حتی نمونه نیمه صنعتی نیستیم بلکه به دنبال تکمیل فرایند تجاری سازی و تولید محصول به طور کامل تجاری هستیم و در پایان توانمندسازی شرکت تولیدکننده برای تولید تجاری آن محصول از اولویت های کارگروه تولید بار اول است.

دبیرکارگروه تولید بار اول معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری گفت: تاکنون ۲۰ طرح مصوب از مجتمع گاز پارس جنوبی در کارگروه تولید بار اول دریافت شده که ۱۶ مورد آن به تصویب نهایی رسیده است. حسنی ادامه داد: مجتمع گاز پارس جنوبی در حوزه بومی سازی و استفاده از تجهیزات مهم و راهبردی با استفاده از مصوبه تولید بار اول، نسبت به سایر سازمان‌ها پیشرو است.